



تقرير مجلس الإدارة السنوي  
الواحد والأربعون

20  
25



# شركة المركز الأردني للتجارة الدولية

المساهمة العامة المحدودة



تقرير مجلس الإدارة السنوي الواحد والأربعون

م 2025

عن أعمال الشركة من 2025/01/01 لغاية 2025/12/31

والبيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 2025/12/31

عمان - الجبيهة - حي الرشيد - ضاحية الروضة - مجمع البنك الإسلامي

هاتف 5150302 ، فاكس 5153264

ص ب 926848 عمان 11190 المملكة الأردنية الهاشمية

بريد إلكتروني : info@jitco.com.jo

الموقع الإلكتروني : www.jitco.com.jo

http://www.facebook.com/jitcojo





حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم





حضرة صاحب السمو الملكي ولي العهد  
الأمير الحسين بن عبد الله الثاني المعظم



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - الأردن  
مجلس الإدارة

- (1) السيد صالح موسى صالح الشنتير  
رئيس مجلس الإدارة
- (2) السادة شركة السماح للتمويل والاستثمار الإسلامي  
ويمثلها الدكتور «محمد فهمي» «محمد خليل» الجعبري
- (3) السادة شركة البنك الإسلامي الأردني  
ويمثلها السيد يزن محمود احمد سماره
- عضو (حتى 2025/04/05)
- السادة شركة البنك الإسلامي الأردني  
ويمثلها السيد حازم علي عارف حرز الله
- عضو (من 2025/04/06)
- (4) السيد شاهر عيد عبد الحلیم سليمان  
عضو
- (5) السيد خالد محمد علي النجار  
عضو
- (6) السيد أكرم نايف علي مهنا  
عضو
- (7) السادة صندوق تقاعد نقابة المهندسين  
ويمثلها السيد م. محمود طارق محمود محمود
- عضو (حتى 2025/06/20)
- السادة صندوق تقاعد نقابة المهندسين  
ويمثلها السيد هيثم يحيى عيسى شقره
- عضو (من 2025/06/21)

المدير العام : السيد علي يوسف توفيق السيد أحمد

مدقق حسابات الشركة : المجموعة المهنية العربية

بسم الله الرحمن الرحيم

تقرير مجلس الإدارة السنوي الواحد والاربعون

للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،،

يسرني وأعضاء مجلس إدارة شركة المركز الأردني للتجارة الدولية أن نرحب بكم في الإجتماع السنوي العادي الواحد و الاربعون للهيئة العامة ، ونضع بين ايديكم التقرير السنوي للسنة المالية المنتهية في 31 / 12 / 2025م متضمناً نتائج أعمال الشركة ومركزها المالي والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المقارنة والخطة المستقبلية مع الإيضاحات الأصولية وبيانات الإفصاح المطلوبة حسب تعليمات هيئة الأوراق المالية.

حضرات السادة المساهمين الكرام .

جاء عام 2025 في ظل تحديات اقتصادية واقليمية معقدة انعكست بشكل مباشر على بيئة الاعمال في المملكة ، خاصة في القطاعين التجاري والصناعي، مما كان له أثر كبير على نتائج الأعمال لهذه القطاعات، ورغم هذه الظروف تمكنت الشركة بفضل نهجها التشغيلي المرن وسياساتها المدروسة من الحفاظ على اداء مستقر وتحقيق نتائج ايجابية. حيث بلغ إجمالي مبيعات الشركة (7802964) سبعة ملايين وثمانمائة واثنان الف وتسعمائة واربعة وستون ديناراً للسنة المنتهية في 2025/12/31 فيما حققت صافي ربح قبل الضريبة (292001) مائتان واثنان وتسعون الفاً وواحد ديناراً للسنة المنتهية في 2025/12/31 ، مما يعكس قدرة الشركة على التكيف مع التغيرات الاقتصادية والاستمرار في تحقيق عوائد مناسبة لمساهميها.

وانطلاقاً من حرص مجلس الادارة على تحقيق توازن بين تعزيز المركز المالي للشركة وتوفير عائد مناسب للمساهمين، فقد تم التوصية الى الهيئة العامة بتوزيع أرباح بنسبة 5% من رأس مال الشركة .

حضرات السادة المساهمين الكرام .

تواصل الشركة العمل وفق رؤية واضحة تهدف إلى تعزيز تنافسيتها واستدامة نموها، من خلال التوسع المدروس في السوق المحلي، وتطوير أعمال المطبوعة مع التوجه نحو أعمال التعبئة والتغليف والطباعة المتخصصة، إضافة إلى رفع كفاءة الأداء التشغيلي والتركيز على الأنشطة ذات العائد الأعلى، إلى جانب دراسة فرص الدخول في مجالات أعمال جديدة تدعم تنوع مصادر الدخل.

وفي هذا الإطار، نؤكد التزامنا بمواصلة تحسين الكفاءة التشغيلية، وتعزيز موقع الشركة في الأسواق التي تعمل بها، بما يحقق قيمة مضافة مستدامة للمساهمين.

وفي الختام، نتقدم بجزيل الشكر والتقدير إلى مساهمينا الكرام على ثقتهم الغالية، وإلى الزملاء أعضاء مجلس الإدارة، والإدارة التنفيذية، وكافة العاملين في الشركة على جهودهم المخلصة، التي كان لها الأثر الكبير في تحقيق هذه النتائج. سائلين الله عز وجل أن يوفقنا لمواصلة مسيرة النجاح والتطور، وأن يديم على وطننا الأمن والاستقرار.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

رئيس مجلس الإدارة

صالح موسى الشنتير

بسم الله الرحمن الرحيم  
تقرير مجلس الإدارة السنوي الواحد والاربعون  
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025  
المقدم للهيئة العامة للشركة

حضرات السادة المساهمين الكرام،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسر مجلس الإدارة أن يرحب بكم في هذا الاجتماع السنوي العادي وأن يضع بين أيديكم التقرير السنوي الواحد والاربعون متضمناً خلاصة أعمال الشركة، بما في ذلك البيانات المالية للفترة المنتهية في 31 كانون الأول 2025م والمتمثلة بقائمة المركز المالي والدخل الشامل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين والإيضاحات حولها مع تقرير مدقق الحسابات والخطة المستقبلية وتوصيات مجلس الإدارة المقدمة لهيئتكم الموقرة.

**أولاً : نشاطات الشركة :**

تابعت الشركة خطتها في تطوير أنشطتها حيث إستمرت الشركة بالتركيز على الأقسام التي تحقق نتائج أفضل وفيما يلي نوجز أهم نتائج سير أعمال الشركة خلال الفترة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025م. على الأقسام التي تحقق نتائج أفضل .

**(أ) إجمالي المبيعات :**

بلغ إجمالي مبيعات الشركة (7802964) ديناراً لسنة (2025م) مقابل (9099992) ديناراً للسنة المالية السابقة .

**(ب) كلفة المبيعات :**

بلغت كلفة مبيعات الشركة (5681112) ديناراً لسنة (2025م) مقابل (6792353) ديناراً للسنة المالية السابقة.

**(ج) مجمل ربح المبيعات :**

حققت الشركة مجمل ربح مبيعات سنوي قدره (916327) ديناراً للعام (2025م) مقابل مبلغ (998413) ديناراً للسنة المالية السابقة .

**(د) صافي الأرباح السنوية :**

حققت الشركة صافي ربح قبل الضريبة وقدره (292001) ديناراً من نتائج أعمالها للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025م مقابل صافي ربح قدره (280424) ديناراً في نهاية السنة المالية السابقة.

**ثانياً : الخطة المستقبلية للشركة :**

تسعى الشركة خلال الفترة القادمة إلى مواصلة تطوير أعمالها وتعزيز تنافسيتها في السوق المحلي، وذلك من خلال التركيز على المحاور التالية :

1 - التوسع المدروس في السوق المحلي:

الاستمرار في دراسة فرص التوسع من خلال فتح فرع / معرض جديد للشركة في إقليم الشمال، بما يساهم في تعزيز الانتشار وزيادة الحصة السوقية .

2 - تطوير وتوسيع أعمال المطبعة:

العمل على تطوير أعمال المطبعة كماً ونوعاً، من خلال تحديث المعدات وتحسين كفاءة العمليات التشغيلية، والتوسع في نطاق الخدمات المقدمة لتشمل أعمال التعبئة والتغليف والطباعة المرتبطة بها، بما يعزز من القيمة المضافة للخدمات ويدعم تقديم حلول متكاملة للعملاء .

3 - رفع كفاءة الأداء التشغيلي:

التركيز على الأقسام التي تحقق نتائج أفضل، والعمل على تحسين كفاءة استخدام الموارد وضبط التكاليف التشغيلية، بما ينعكس إيجاباً على نتائج أعمال الشركة .

4 - تطوير وتنويع الأنشطة التجارية القائمة:

الاستمرار في تطوير معارض الشركة من خلال إدخال أصناف وعلامات تجارية جديدة من الاجهزة الكهربائية بما يلبي احتياجات السوق ويعزز الإيرادات .

5 - دراسة إدخال خط أعمال جديد:

تعمل الشركة على دراسة فرص التوسع في مجالات أعمال جديدة ذات جدوى اقتصادية، بما ينسجم مع طبيعة أعمالها وخبراتها، ويهدف إلى تنويع مصادر الدخل وتعزيز استدامة الإيرادات، على أن يتم تقييم هذه الفرص من خلال دراسات جدوى تفصيلية قبل اتخاذ أي قرار استثماري .

### ثالثاً : - تعليمات هيئة الأوراق المالية :

وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية وإضافة إلى ما تضمنه هذا التقرير نود أن نوضح عن الآتي .

#### 1- أ) الأنشطة الرئيسية للشركة:

- تجارة الورق الخام .
- إستيراد وقص وتبكيث وتجارة ورق التصوير .
- طباعة الكتب والمطبوعات التجارية .
- تجارة الأجهزة الكهربائية والإلكترونية والأجهزة والخطوط الخلوية .
- تجارة عامة .
- خدمات تجارية .

(ب) الأماكن الجغرافية للشركة وعدد الموظفين فيها :

عدد الموظفين	العنوان	الفرع
26	عمان - الجبيلة - حي الرشيد - ضاحية الروضة - مجمع البنك الإسلامي الأردني	المركز الرئيسي
17	عمان - الجبيلة - حي الرشيد - ضاحية الروضة - مجمع البنك الإسلامي الأردني	فرع الروضة
2	عمان - جبل الحسين - شارع خالد بن الوليد - بناية رقم (189)	فرع الحسين
2	الزرقاء - الاتوستراد - مقابل المحافظة	فرع الزرقاء
3	عمان - المقابلين - شارع الحرية	فرع الحرية
4	عمان - تلاع العلي - عمان مول	فرع عمان مول
30	عمان - المقابلين - شارع القدس	المطبعة
5	عمان - الرقيم	المستودعات
89		إجمالي عدد الموظفين

(ج) حجم الإستثمار الرأسمالي للشركة : (2455909) ديناراً..

2- الشركات التابعة : لا يوجد شركات تابعة .

3- أ) أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم :

الخبرة العملية	سنة التخرج	الشهادة العلمية	تاريخ العضوية	سنة الميلاد	مجلس الإدارة
<ul style="list-style-type: none"> <li>- من عام 1967 - 1976 البنك المركزي الأردني .</li> <li>- من عام 1978 - 2012 البنك الإسلامي الأردني آخرها</li> <li>بوظيفة نائب مدير عام البنك.</li> <li>- نائب رئيس مجلس إدارة الشركة العربية لصناعة</li> <li>المواسير سابقا .</li> </ul>	1967	بكالوريوس تجارة	2019	1944	السيد صالح موسى صالح الشنتير رئيس مجلس الإدارة
<ul style="list-style-type: none"> <li>- البنك الإسلامي الأردني (1988 - 2024):</li> <li>- (2018/3 - 2024/10) مساعد المدير العام/ رئيس قطاع</li> <li>الخدمات المساندة.</li> <li>- (2015-2018) مدير دائرة التدقيق الداخلي.</li> <li>- (2010-2015) مدير دائرة التدقيق الداخلي</li> <li>والشرعي .</li> <li>- (1992-1988) العمليات المحلية والخارجية .</li> <li>- (1992-2008) دائرة التدقيق الداخلي والشرعي .</li> <li>- (2008-2010) مساعد مدير دائرة التدقيق الداخلي والشرعي .</li> <li>- عضو منتدى خبراء إدارة المخاطر .</li> <li>- عضو الجمعية الأردنية للمالية الإسلامية .</li> <li>عضويات سابقة:</li> <li>- رئيس مجلس إدارة الشركة الأردنية لإنتاج الأدوية (JPM) .</li> <li>- عضو مجلس إدارة شركة البتراء للتعليم .</li> <li>- عضو مجلس أمناء جامعة البترا .</li> <li>- عضو مجلس إدارة شركة تطبيقات التقنية للمستقبل .</li> <li>- عضو مجلس إدارة الشركة العالمية للصناعات الكيماوية .</li> </ul>	2016	دكتورة مصارف اسلامية	2019	1964	الدكتور «محمد فهمي» «محمد خليل» الجعبري . - نائب رئيس مجلس الإدارة (ممثل شركة السماحة للتمويل والاستثمار الاسلامي)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- رئيس قطاع الاستثمارات في البنك الإسلامي الأردني.</li> <li>- مستشار أول في التنمية الاقتصادية والاستثمار</li> <li>والتمويل لعدد من المنظمات والمؤسسات الدولية</li> <li>(USAID, EBRD, UNIDO, UNDP).</li> <li>- رئيس تنفيذي لشركة سبائك للاستثمار المساهمة</li> <li>العامة.</li> <li>- مدير إدارة الاستثمار بالاسهم لصندوق استثمار</li> <li>اموال الضمان الاجتماعي.</li> <li>- عضو مجلس إدارة في عدد من الشركات المساهمة</li> <li>العامة.</li> </ul>	1994	بكالوريوس إدارة الهندسة الصناعية ،ماجستير إدارة أعمال عام ٢٠٠١ (لندن)	2024	1972	السيد يزن محمود احمد سمارة (ممثل شركة البنك الإسلامي الأردني) عضو (حتى 2025/04/05)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- البنك الإسلامي الأردني (2009- حتى تاريخه).</li> <li>- مدير تنفيذي - قطاع الدعم والخدمات المساندة.</li> <li>- مدير التخطيط الاستراتيجي</li> <li>- مدير دائرة السياسات والإجراءات وتحليل الأعمال</li> <li>- رئيس وعضو عدد من اللجان الرئيسية في البنك.</li> <li>البنك الأهلي الأردني (1994-2009)</li> <li>- مدير دائرة الإجراءات وأساليب العمل.</li> <li>- رئيس فريق - دائرة العمليات ومكثنة الفروع.</li> <li>- عضو هيئة مديريين شركة المدارس العميرية .</li> <li>- عضو اتحاد المدربين العرب .</li> <li>- مستشار إداري واستراتيجي .</li> </ul>	2003  1998  1993	-ماجستير محاسبة وتمويل -بكالوريوس محاسبة -دبلوم برمجة كمبيوتر	2025	1973	السيد حازم علي عارف حرز الله (ممثل شركة البنك الإسلامي الأردني) عضو (من 2025/04/06)

<p>- من عام 1989 - 1999 البنك المركزي الأردني - مسؤول في دائرة الرقابة على البنوك .</p> <p>- من عام 1999 - 2017 البنك الأردني الكويتي مساعد المدير العام للتدقيق الداخلي ورئيس مجموعة المخاطر والإمتثال .</p> <p>- من عام 2017 وحتى تاريخه - خبير مصرفي ومالي .</p> <p>- نائب رئيس مجلس إدارة لمنتدى خبراء ادارة المخاطر .</p> <p>- عضو مجلس ادارة بنك البركة السودان / رئيس لجنة التدقيق والمخاطر وعضو لجنة الحوكمة والامتثال من 2022/08 ولغاية تاريخه.</p> <p>- رئيس مجلس ادارة بنك البركة سوريا / رئيس لجنتي التنفيذية والترشيحات من 2024/10/07 ولغاية تاريخ 2025/12/31 .</p> <p>- عضو مجلس ادارة بنك البركة الباكستان / عضو لجان التدقيق والمخاطر والالتزام من 2024/11 ولغاية تاريخه.</p> <p>- عضو مجلس ادارة بنك البركة السودان / عضو لجنة التدقيق من 2022/10 ولغاية تاريخه.</p> <p>- رئيس مجلس إدارة شركة البركة للتأمين/السودان من 2025/10 ولغاية تاريخه .</p> <p>- عضو مجلس إدارة في العديد من الشركات المساهمة العامة والخاصة (صناعية، تأمينية، تجارية وخدمات).</p> <p>- عضو الجمعية الأردنية لمستثمري الأوراق المالية.</p>	1987	ماجستير في البنوك الدولية / بريطانيا	2019	1963	السيد شاهر عيد عبد الحليم سليمان عضو
<p>- من عام 1985 - 1992 البنك الأردني الكويتي .</p> <p>- من عام 1992 - 1998 بنك الأردن - مدير فرع .</p> <p>- من عام 1998 - 2001 بنك الأردن والخليج - مدير فرع .</p> <p>- من عام 2001 - 2009 بنك الإنماء الصناعي - مساعد مدير عام .</p> <p>- من عام 2009 - 2015 البنك الأهلي - مساعد مدير عام ، رئيس مجموعة SME ثم رئيس مجموعة الإئتمان .</p> <p>- عضو مجلس إدارة سابق في العديد من الشركات المساهمة العامة والشركات الخاصة منها :</p> <p>المؤسسة الأردنية لضمان القروض .</p> <p>شركة الأوجاخ الأردنية .</p> <p>الأهلي للتأجير التمويلي .</p> <p>- عضو في منتدى خبراء إدارة المخاطر / الأردن .</p> <p>- عضو في لجنة التصفية لشركة التبغ والسجائر الأردنية م.ع.م / تحت التصفية .</p>	1985       1992	بكالوريوس محاسبة / الجامعة الأردنية دراسات عليا / محاسبة / الجامعة الأردنية	2023	1964	السيد خالد محمد علي النجار

<ul style="list-style-type: none"> <li>- شهادة وسيط مالي معتمد</li> <li>- شهادة محلل مالي.</li> <li>- التحليل المالي المتقدم .</li> <li>- شهادة مدير اصدار / هيئة الأوراق المالية .</li> <li>- شهادة أمين اصدار / هيئة الأوراق المالية .</li> <li>- التداول الإحترافي / معهد أصول .</li> <li>- من 2005 - 2011 وسيط مالي رئيسي في شركة الصقر للخدمات المالية .</li> <li>- من 2011 - 2014 إداري في مركز الحسين للسرطان.</li> <li>- من 2014 - 2020 وسيط مالي رئيسي في مجموعة طنطش.</li> <li>- من 2020 - 2025 مدير الوساطة المالية في شركة الأوائل الدولية .</li> <li>- من 2025 وحتى تاريخه مساعد مدير الوساطة المحليه في شركة التعاون العربي للاستثمارات الماليه Abci .</li> <li>- عضو مجلس إدارة شركة اتحاد المستثمرين العرب للتطوير العقاري.</li> </ul>	2005	بكالوريوس ادارة اعمال	2023	1982	السيد اكرم نايف علي مهنا عضو
<ul style="list-style-type: none"> <li>- عضو مجلس نقابة المهندسين الاردنيين.</li> <li>- عضو مجلس الشعبة الكهربائية.</li> <li>- عضو في اللجنة الاستشارية لكلية الهندسة لجامعة عمان العربية.</li> <li>- عضو اللجنة الاستشارية لكلية الهندسة في جامعة الشرق الاوسط.</li> <li>- عضو الهيئة الادارية للمهارات القطاعية في قطاع الطاقة.</li> <li>- عضو لجنة توجيهية عليا للذكاء الاصطناعي، ولجنة عمان مدينة ذكية.</li> <li>- خبير طاقة ومؤسس لجان ونشاطات وطنية في الطاقة والتكنولوجيا.</li> <li>- مديرحلول الطاقة والصيانة والتشغيل في شركة قعوار للطاقة.</li> </ul>	1989	بكالوريوس هندسة الالكترونية . دبلوم لغة إنجليزية	2023	1965	المهندس محمود طارق محمود محمود (ممثل السادة صندوق تقاعد نقابة المهندسين) عضو (حتى 2025/06/20)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- عضو مجلس نقابة المهندسين الأردنيين.</li> <li>- عضو مجلس الشعبة الكهربائية.</li> <li>- خبرة عملية في شركات خاصة في مجال المحطات الكهربائية في تركيا والأردن والعراق 1996-2013.</li> <li>- صاحب شركة الرواد لمحطات التحويل الكهربائية منذ 2013.</li> </ul>	1996	بكالوريوس هندسة كهربائية والكترونية	2025	1968	المهندس هيثم يحيى عيسى شقره (ممثل السادة صندوق تقاعد نقابة المهندسين) عضو (اعتبارا من 2025/06/21)

(ب) أسماء أشخاص الإدارة التنفيذية العليا ونبذة تعريفية عن كل منهم :

الإدارة العليا	الوظيفة	سنة الميلاد	تاريخ التعيين	الشهادة العلمية	سنة التخرج	الخبرة العملية
السيد علي يوسف توفيق السيد أحمد	المدير العام / أمين سر مجلس الإدارة	1971	1996	بكالوريوس محاسبة	1996	المركز الأردني :- - من عام 1996 - 2000 موظف مبيعات. - من عام 2000 - 2016/6/21 مدير تجاري . - من 2016/6/22 - 2020/8/31 مساعد المدير العام للشؤون التجارية . - من 2020/9/1 - 2022/5/31 نائب المدير العام - من 2022/6/1 - 2023/02/14 قائم بأعمال المدير العام . - من 2023/2/15 - لتاريخه المدير العام
السيد احمد زكي حسن الشلعوط	مدير مالي	1984	2006	بكالوريوس محاسبة	2006	المركز الأردني :- - محاسب من 2006/8/3 الى 2017/4/30 . - رئيس حسابات من 2017/5/1 الى 2018/7/31 . - قائم بأعمال المدير المالي من 2018/8/1 الى 2019/7/31 . - المدير المالي من 2019/8/1 ولتاريخه
السيد عماد عبد الله مصطفى ابو ليدة	مدير المطبعة بالإناية	1973	2004	بكالوريوس برمجة	2002	- من عام 2002 - 2006 فني طباعة . - من عام 2006 - لتاريخه مدير المطبعة بالإناية.

4- المساهمين الذين تزيد مساهمتهم على 5% في رأس المال :

م	الإسم	2025		2024	
		النسبة %	عدد الأسهم	النسبة %	عدد الأسهم
1-	السادة شركة البنك الإسلامي الأردني	31.41	1068055	31.41	1068055
2-	شركة التأمين الإسلامية	17.58	597675	17.58	597675
3-	صندوق التقاعد لأعضاء نقابة المهندسين	10.26	348836	10.26	348836
4-	عيسى جهاد عبد الحليم ابو خديجه	5.03	171003	-	-

5- الوضع التنافسي للشركة :

(أ) في نشاط الأجهزة الكهربائية تعتبر من الشركات الرائدة في مجال البيع نقداً وبالأقساط.  
(ب) قسم الورق والمطبعة : يخضع للتنافس .

6- الموردين والعملاء :

(أ) لا يوجد اعتماد على موردين محددين رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المشتريات .  
(ب) العملاء الذين يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المبيعات : لا يوجد  
- المستهلكين الرئيسيين لمبيعات الشركة :- مطابع المملكة والمؤسسات الحكومية والقطاع العام والخاص والأفراد .

7- الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة

أو غيرها :

أ- لا توجد حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها .

ب- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها .

8- القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو

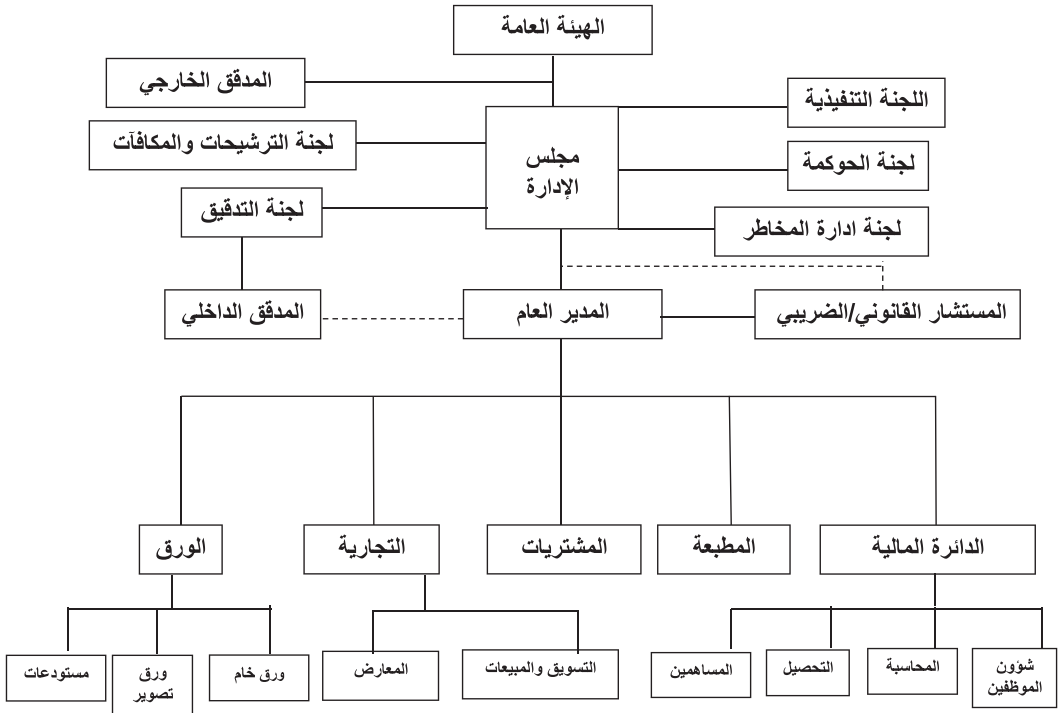
منتجاتها أو قدراتها التنافسية :

أ- لا توجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها

أو قدرتها التنافسية .

ب- لا تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية.

9 - ( أ ) الهيكل التنظيمي للشركة :



(ب) عدد الموظفين في الشركة وفئات مؤهلاتهم :

الإجمالي	ثانوية وما دون	دبلوم	بكالوريوس
89	48	11	30

(ج) برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :

يتم التعيين حسب حاجة الشركة، وحجم التعيينات والإستقلالات قليلة. ويتم التأهيل والتدريب حسب حاجة الشركة والموظف داخل الشركة وخارجها، ومن البرامج التي يستفاد منها برامج تدريب وتأهيل غرفة تجارة عمان وغرفة صناعة عمان .

عدد الموظفين	إسم الدورة
1	صيانة بوردادات المكيفات
1	نمذجة معلومات البناء

10- لا يوجد، بحسب تقدير مجلس الإدارة وتقييمه بتاريخ إعداد التقرير، مخاطر جوهرية معلومة يُتوقع أن يكون لها أثر مادي على الشركة خلال السنة المالية اللاحقة، باستثناء المخاطر المرتبطة بطبيعة النشاط والظروف الاقتصادية العامة .

11- الإنجازات التي حققتها الشركة :

(أ) بلغت مبيعات الشركة لعام 2025 ما مقداره (7802964) دينار.

(ب) وبلغ صافي الربح قبل الضريبة (292001) دينار .

12- لا يوجد أي أثر مالي لعمليات غير طبيعية متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

13- السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية :

السنة	صافي الأرباح المتحققة بعد الضريبة	الأرباح الموزعة	نسبة التوزيع	حقوق المساهمين	أسعار الأوراق المالية
2025	210,877	170,000	5 %	5,184,049	1.060
2024	173,917	170,000	5 %	5,461,065	1.000
2023	243,883	170,000	5 %	5,478,778	1.020
2022	316,762	238,000	7 %	5,470,516	1.090

14- تحليل المركز المالي للشركة :

2024	2025	النسبة
3,606,856	3,797,941	رأس المال العامل
1:9,00	1:9,52	نسبة التداول
1:5,88	1:6,89	نسبة السيولة السريعة
دورة 15,764	دورة 9,007	معدل دوران الممتلكات والمعدات
دورة 5,900	دورة 4,938	معدل دوران المخزون
% 81	% 80	نسبة المطلوبات لحقوق الملكية
1.498	1.525	القيمة الدفترية للسهم
% 3.4	% 4.1	معدل العائد على حقوق الملكية
% 2.0	% 2.3	معدل العائد على الموجودات

15- التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة للسنة القادمة :

- (أ) العمل على تطوير أعمال الشركة بشكل عام ورفع كفاءة الدوائر الأكثر جدوى .
- (ب) التطوير المستمر للمطبعة بكافة أقسامها ابتداء من أجهزة ما قبل الطباعة الى ماكينات الطباعة ومن ثم ماكينات التشطيب وخصوصاً بعد إمتلاك مبنى خاص للمطبعة وتوفير مساحات للتوسع والتطوير في أعمال المطبعة .
- (ت) عمل دراسات الجدوى الإقتصادية لإمكانية فتح فروع لمعارض الشركة في عمان الكبرى وخارجها .
- (ث) تطوير قسم الأجهزة الكهربائية وإدخال ماركات وأصناف جديدة وحديثة .

16- أتعاب مدقق الحسابات الخارجي :

بلغت الأتعاب السنوية للمدقق للشركة شاملاً ضريبة المبيعات (8700) ديناراً .

17- مساهمات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا التنفيذية :  
أ - عدد الأسهم المملوكة من قبل السادة أعضاء مجلس الإدارة .

عدد الأسهم		الجنسية	المنصب	الإسم
2024	2025			
10000	10000	أردني	رئيس المجلس	السيد صالح موسى الشنتير
1068055	1068055	أردني	عضو	السادة شركة البنك الإسلامي الأردني ويمثلها السيد يزن محمود احمد سماره حتى 2025/04/05 ويمثلها السيد السيد حازم علي عارف حرز الله من 2025/04/06
1000	1000	أردني	عضو	السادة شركة السماح للتمويل والاستثمار الإسلامي ويمثلها الدكتور «محمد فهمي» «محمد خليل» الجعبري
1000	1000	أردني	عضو	السيد شاهر عيد عبد الحليم سليمان
1000	1000	أردني	عضو	السيد خالد محمد النجار
1000	1000	أردني	عضو	السيد أكرم نايف مهنا
348836	348836	أردني	عضو	السادة صندوق تقاعد نقابة المهندسين ويمثلها السيد م. محمود طارق محمود حتى 2025/06/20 م. هيثم يحيى عيسى شقره من 2025/06/21

ب - عدد الأسهم المملوكة من قبل السادة أشخاص الإدارة العليا التنفيذية :

2024	2025	الإسم
شخصي	شخصي	
-	-	السيد علي يوسف توفيق السيد أحمد
-	-	السيد أحمد زكي الشلعوط
-	-	السيد عماد عبد الله ابو لبة

- لا يوجد أي أسهم مملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة في الشركة .

- لا يوجد أي أسهم مملوكة لأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية في الشركة .

- لا يوجد أي أسهم مملوكة للشركات المسيطر عليها من أشخاص وأعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم .

- لا يوجد أي أسهم مملوكة للشركات المسيطر عليها من أشخاص الإدارة العليا وأقاربهم .

18 - فيما يلي بيان بالمزاي والمكافآت التي حصل عليها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة الحاليين والسابقين  
وأشخاص الإدارة العليا خلال العام 2025 :

(أ) أعضاء مجلس الإدارة :

الإسم	المنصب	مكافأة عن سنة 2024	بدل التنقلات عن سنة 2025	اجمالي المزايا السنوية
السيد صالح موسى الشنتير	رئيس مجلس الإدارة	2400	6000	8400
السيد محمد فواز صدقي الإمام ممثل البنك الإسلامي الأردني حتى 2024/05/31	عضواً	1000	-	1000
السادة شركة البنك الإسلامي الأردني ويمثله السيد يزن محمود احمد سماره حتى 2025/04/05 ويمثله السيد حازم علي عارف حرز الله من 2025/04/06	عضواً	1400	1500	2900
		-	-	-
		-	4500	4500
الدكتور «محمد فهمي» «محمد خليل» الجعبري ممثل شركة السماحة للتمويل والاستثمار	نائب رئيس مجلس الإدارة	2400	6000	8400
السيد شاهر عيد عبد الحليم سليمان	عضواً	2400	6000	8400
السيد خالد محمد النجار	عضواً	2400	6000	8400
السيد أكرم نايف مهنا	عضواً	2400	6000	8400
السادة صندوق تقاعد نقابة المهندسين ويمثلها السيد م. محمود طارق محمود حتى 2025/06/20 هيثم يحيى عيسى شقره من 2025/06/21	عضواً	2400	6000	8400

(ب) أشخاص الإدارة العليا :

الإسم	المنصب	الرواتب السنوية دينار /	أتعاب لجان مجلس الإدارة دينار /	الإجمالي / دينار
السيد علي يوسف توفيق السيد أحمد	المدير العام	80400	1800	82200
السيد أحمد زكي حسن الشلعوط	المدير المالي	28805	-	28805
السيد عماد عبد الله مصطفى ابو ليدة	مدير المطبعة بالإنباء	29818	-	29818

• ملاحظة: المدير العام يستخدم سيارة الشركة.

19- التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة الحالية : لا يوجد  
20- معاملات مع جهات ذات علاقة

الجهة	طبيعة العلاقة	2025 / دينار	2024 / دينار
البنك الإسلامي الأردني	تمويلي	1080592	1749750
	تجاري	283104	364682

علماً بأنه لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو إرتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم .

21- مساهمة الشركة في خدمة البيئة والمجتمع المحلي :

(أ) تساهم الشركة من خلال المحافظة على نظافة مكان العمل والتخلص من النفايات بالطرق السليمة .

(ب) تقوم الشركة بتقديم خدمة البيع بالأقساط لموظفي القطاع العام والخاص.

ج) إقرارات مجلس الإدارة

- 1- يقر مجلس الإدارة وحسب علمه واعتقاده عدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.  
2- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

التوقيع	المنصب	الإسم
	الرئيس	السيد صالح موسى صالح الشنتير
	نائب الرئيس	الدكتور "محمد فهمي" "محمد خليل" الجعبري
	عضو	السيد يزن محمود احمد سماره (حتى 2025/04/05)
	عضو	السيد حازم علي عارف حرز الله (من 2025/04/06)
	عضو	السيد شاهر عيد عبد الحليم سليمان
	عضو	السيد خالد محمد علي النجار
	عضو	السيد أكرم نايف علي مهنا
	عضو	السيد م. محمود طارق محمود محمود حتى 2025/06/20
	عضو	السيد م. هيثم يحيى عيسى شقره من 2025/06/21

ويقر مجلس الإدارة والمدير العام والمدير المالي بصحة ودقة وإكتمال المعلومات والبيانات الواردة بالتقرير السنوي لعام 2025 م.


رئيس مجلس الإدارة

  
صالح موسى الشنتير

المدير العام

  
علي السيد

المدير المالي

  
أحمد زكي الشلعوط

## تقرير الحوكمة

إن شركة المركز الأردني للتجارة الدولية هي شركة مساهمة عامة تستند على ما ورد من نصوص وطنية في قانون «الشركات المعدل رقم 34 لعام 2017 وبنود تعليمات الحوكمة الصادرة عن هيئة الأوراق المالية لعام 2017 وإلى النظام الأساسي للشركة والقواعد والسياسات الداخلية في تطوير حوكمتها الداخلية.

تسعى شركة المركز الأردني للتجارة الدولية من خلال التطبيق الأمثل لمتطلبات الحوكمة وفقاً للتعليمات الصادرة بهذا الخصوص من هيئة الأوراق المالية وتسعى الشركة إلى العمل على تحقيق مجموعة من الأهداف نذكر منها، توثيق سياسات وإجراءات الحوكمة وتعريف وتوضيح مسؤوليات الموظفين بالإضافة إلى الامتثال للقوانين المحلية والنظام الأساسي للشركة وغيرها من الأهداف حسب ما تقتضيه الحوكمة .

### (1) تشكيل مجلس الإدارة :

يتكون مجلس الإدارة من سبعة أعضاء يتم انتخابهم حسب تعليمات الحوكمة وجميع أعضاء المجلس من الأشخاص المؤهلين والذين يتمتعون بالقدر الكافي من الخبرة والمعرفة بالأمر المالية والتشريعية.

### (2) مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة :

تلتزم شركة المركز الأردني للتجارة الدولية بتطبيق أفضل ممارسات الحوكمة المؤسسية، بما ينسجم مع أحكام قانون الشركات وتعديلاته، وتعليمات حوكمة الشركات المساهمة العامة الصادرة عن هيئة الأوراق المالية، إضافة إلى النظام الأساسي للشركة والسياسات والإجراءات الداخلية المعتمدة.

وانطلاقاً من التزام الشركة بتطبيق أفضل ممارسات الحوكمة وتعزيز مبادئ الشفافية والإفصاح وترسيخ المساءلة، بما يضمن حماية حقوق المساهمين وتحقيق التوازن بين مختلف الأطراف ذات العلاقة ودعم استدامة أعمال الشركة وتحقيق أهدافها الاستراتيجية، فقد تم تنظيم هيكل الحوكمة في الشركة على النحو التالي :

### أولاً: مجلس الإدارة :

يتولى مجلس الإدارة مسؤولية الإشراف العام على أعمال الشركة ووضع التوجهات الاستراتيجية ومتابعة تنفيذها، ويتكون المجلس من سبعة أعضاء يتم انتخابهم وفقاً لأحكام القانون وتعليمات الحوكمة، ويتمتع أعضاؤه بخبرات متنوعة في المجالات المالية والمصرفية والإدارية.

### ويقوم المجلس بمهامه من خلال :

- اعتماد الخطط الاستراتيجية والتشغيلية للشركة
- متابعة الأداء المالي والتشغيلي
- الإشراف على أنظمة الرقابة الداخلية وإدارة المخاطر
- ضمان الالتزام بالقوانين والتشريعات ذات العلاقة

### ثانياً: اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

تعزيزاً لممارسات الحوكمة، قام مجلس الإدارة بتشكيل عدد من اللجان المتخصصة التي تتولى مهام محددة لدعم عمل المجلس، وتشمل:

1. لجنة التدقيق :

تتولى الإشراف على أعمال التدقيق الداخلي والخارجي، ومراجعة البيانات المالية، والتأكد من كفاية وفعالية أنظمة الرقابة الداخلية.

2. لجنة الترشيحات والمكافآت :

تختص بدراسة ترشيحات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا، ووضع سياسات المكافآت بما ينسجم مع أداء الشركة.

3. لجنة الحوكمة :

تعنى بمتابعة تطبيق مبادئ الحوكمة وتعزيز الالتزام بها داخل الشركة ومتابعة التزام الشركة بالمتطلبات الرقابية والتشريعية.

4. لجنة ادارة المخاطر والامتثال :

تتولى الإشراف على إدارة المخاطر .

5. اللجنة التنفيذية :

تقوم بمتابعة تنفيذ القرارات الاستراتيجية والإشراف على سير العمليات التشغيلية .

ثالثاً : اجتماعات مجلس الإدارة واللجان :

عقد مجلس الإدارة عدداً من الاجتماعات خلال عام 2025 لمتابعة أعمال الشركة واتخاذ القرارات اللازمة، كما عقدت اللجان المنبثقة عن المجلس اجتماعات دورية وفق اختصاص كل لجنة، وبما يعزز من فاعلية الإشراف والرقابة على أعمال الشركة .

رابعاً : الإدارة التنفيذية :

تتولى الإدارة التنفيذية إدارة العمليات اليومية للشركة وتنفيذ الخطط المعتمدة من قبل مجلس الإدارة، بقيادة المدير العام، وبدعم من الإدارة المالية والإدارات التشغيلية المختلفة، وبما يضمن تحقيق أهداف الشركة بكفاءة وفعالية .

خامساً : الرقابة الداخلية والتدقيق :

تلتزم الشركة بتطبيق أنظمة رقابة داخلية فعالة تهدف إلى ضمان سلامة العمليات المالية والتشغيلية .

سادساً : الالتزام والإفصاح :

تحرص الشركة على الالتزام بكافة متطلبات الإفصاح والشفافية وفقاً للتشريعات النافذة، وتعمل على تزويد المساهمين والجهات الرقابية بالمعلومات الدقيقة في الوقت المناسب .

• عضويات مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة الأخرى

رئيس المجلس	السيد صالح موسى صالح الشنتير
نائب رئيس مجلس الإدارة	الدكتور «محمد فهمي» «محمد خليل» الجعبري - شركة البتراء للتعليم - عضو مجلس أمناء جامعة البترا
عضو	السيد يزن محمود احمد سماره حتى (2025/04/05) الشركة الوطنية لصناعة الكوابل والاسلاك الكهربائية الشركة العالمية الحديثة للزيوت النباتية
عضو	السيد حازم علي عارف حرز الله من (2025/04/06)
عضو	السيد شاهر عيد عبد الرحيم سليمان - شركة البتراء لخدمات الدفع - نائب رئيس مجلس ادارة لمنتدى خبراء إدارة المخاطر - عضو الجمعية الأردنية لمستثمري الأوراق المالية
عضو	السيد خالد محمد علي النجار
عضو	السيد أكرم نايف علي مهنا
عضو	السيد م. محمود طارق محمود محمود حتى 2025/06/20
عضو	السيد م. هيثم يحيى عيسى شقره من 2025/06/21

• أسماء أعضاء مجلس الإدارة لعام 2025

مستقل	غير تنفيذي	المنصب	الاسم
✓	✓	الرئيس	السيد صالح موسى صالح الشنتير
	✓	عضو	البنك الإسلامي الأردني
	✓	نائب الرئيس	شركة السماح للتمويل والاستثمار الإسلامي
✓	✓	عضو	السيد شاهر عيد سليمان
✓	✓	عضو	السيد خالد محمد علي النجار
✓	✓	عضو	السيد أكرم نايف علي مهنا
	✓	عضو	السادة صندوق تقاعد نقابة المهندسين

• الأعضاء الممثلين:

مستقل	غير تنفيذي	المنصب	الإسم
	✓	نائب رئيس مجلس الإدارة	الدكتور «محمد فهمي» «محمد خليل» الجعبري ممثل شركة السماح للتمويل والاستثمار الإسلامي
	✓	عضو	السيد يزن محمود احمد سماره ممثل شركة البنك الإسلامي الأردني حتى 2025/04/05
	✓	عضو	السيد حازم علي عارف حرز الله (ممثل شركة البنك الإسلامي الأردني من 06/04/06)
	✓	عضو	السيد م. محمود طارق محمود محمود (ممثل صندوق تقاعد نقابة المهندسين حتى 2025/06/20)
	✓	عضو	السيد م. هيثم يحيى عيسى شقره (ممثل صندوق تقاعد نقابة المهندسين من 2025/06/21)

• اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

- 1- لجنة التدقيق
- 2- لجنة الترشيحات والمكافآت
- 3- لجنة الحوكمة
- 4- لجنة إدارة المخاطر والامتثال
- 5) اللجنة التنفيذية .

• أسماء رئيس وأعضاء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة:  
(أ) لجنة التدقيق:

<p>- من عام 1985 - 1992 البنك الأردني الكويتي . - من عام 1992 - 1998 بنك الأردن - مدير فرع . - من عام 1998 - 2001 بنك الأردن والخليج - مدير فرع . - من عام 2001 - 2009 بنك الإنماء الصناعي - مساعد مدير عام . - من عام 2009 - 2015 البنك الأهلي - مساعد مدير عام ، رئيس مجموعة SME ثم رئيس مجموعة الإئتمان . - عضو مجلس إدارة سابق في العديد من الشركات المساهمة العامة والشركات الخاصة منها : المؤسسة الأردنية لضمان القروض . شركة الأوجاخ الأردنية . الأهلي للتأجير التمويلي . - عضو في منتدى خبراء إدارة المخاطر / الأردن . - عضو في لجنة التدقيق لشركة التبغ والسجائر الأردنية م.ع.م / تحت التدقيق .</p>	<p>رئيس اللجنة عضو مستقل</p>	<p>السيد خالد محمد علي النجار</p>	<p>1</p>
<p>- رئيس قطاع الاستثمارات في البنك الإسلامي الأردني، عمل كمستشار أول في التنمية الاقتصادية والاستثمار والتمويل لعدد من المنظمات والمؤسسات الدولية (USAID, EBRD, UNIDO, UNDP)، كما عمل كرئيس تنفيذي لشركة سبائك للاستثمار المساهمة العامة ومدير إدارة الاستثمار بالاسهم لصندوق استثمار اموال الضمان الاجتماعي، عضو مجلس إدارة في عدد من الشركات المساهمة العامة.</p>	<p>عضو غير مستقل</p>	<p>السيد يزن محمود احمد سماره حتى 2025/04/05</p>	<p>2</p>
<p>البنك الإسلامي الاردني (2009- حتى تاريخه). - مدير تنفيذي - قطاع الدعم والخدمات المساندة. - مدير التخطيط الاستراتيجي . - مدير دائرة السياسات والإجراءات وتحليل الاعمال . - رئيس وعضو عدد من اللجان الرئيسية في البنك . البنك الأهلي الأردني (1994-2009) - مدير دائرة الإجراءات وأساليب العمل. - رئيس فريق - دائرة العمليات ومكننة الضروع. عضو هيئة مديرين شركة المدراس العمرية</p>	<p>عضو غير مستقل</p>	<p>السيد حازم علي عارف حرز الله من 2025/04/06</p>	<p>3</p>
<p>- شهادة وسيط مالي معتمد -شهادة محلل مالي. - التحليل المالي المتقدم . - شهادة مدير اصدار / هيئة الأوراق المالية . - شهادة أمين اصدار / هيئة الأوراق المالية . - التداول الاحترافي / معهد أصول . - من 2005 - 2011 وسيط مالي رئيسي في شركة الصقر للخدمات المالية . - من 2011 - 2014 إداري في مركز الحسين للسرطان. - من 2014 - 2020 وسيط مالي رئيسي في مجموعة طنطش. - من 2020 - 2025 مدير الوساطة المالية في شركة الأوائل الدولية . - من 2025 وحتى تاريخه مساعد مدير الوساطة المحليه في شركة التعاون العربي للاستثمارات المالية Abci . - عضو مجلس إدارة شركة اتحاد المستثمرون العرب للتطوير العقاري.</p>	<p>عضو مستقل</p>	<p>السيد أكرم نايف علي مهنا</p>	<p>4</p>

(ب) لجنة الترشيحات والمكافآت:

1	السيد صالح موسى صالح الشنتير	رئيس اللجنة	عضو مستقل
2	السيد شاهر عيد عبد الحليم سليمان	عضو	عضو مستقل
3	الدكتور «محمد فهمي» «محمد خليل» الجعبري	عضو	عضو غير مستقل
4	السيد أكرم نايف علي مهنا	عضو	عضو مستقل

(ت) لجنة الحوكمة:

1	السيد صالح موسى صالح الشنتير	رئيس اللجنة	عضو مستقل
2	السيد يزن محمود احمد سماره حتى 2025/04/05	عضو	عضو غير مستقل
3	السيد حازم علي عارف حرز الله من 2025/04/06	عضو	عضو غير مستقل
4	السيد محمود طارق محمود محمود حتى 2025/06/20	عضو	عضو غير مستقل
5	م. هيثم يحيى عيسى شقره من 2025/06/21	عضو	عضو غير مستقل

(ث) لجنة إدارة المخاطر والامتثال:

1	السيد شاهر عيد عبد الحليم سليمان	رئيس اللجنة	عضو مستقل
2	الدكتور «محمد فهمي» «محمد خليل» الجعبري	عضو	عضو غير مستقل
3	السيد يزن محمود احمد سماره حتى 2025/04/05	عضو	عضو غير مستقل
4	السيد حازم علي عارف حرز الله من 2025/04/06	عضو	عضو غير مستقل
5	السيد علي يوسف توفيق السيد أحمد	عضو تنفيذي	عضو تنفيذي

• اللجنة التنفيذية :

عضو مستقل	رئيس اللجنة	السيد شاهر عيد عبد الحلیم سليمان	1
عضو غير مستقل	عضو	الدكتور «محمد فهمي» «محمد خليل» الجعبري	2
عضو غير مستقل	عضو	السيد حازم علي عارف حرز الله من 2025/12/04	3
عضو غير مستقل	عضو	م. هيثم يحيى عيسى شقره من 2025/06/21	4
عضو غير مستقل	عضو	السيد محمود طارق محمود محمود حتى 2025/06/20	5
عضو تنفيذي	عضو تنفيذي	السيد علي يوسف توفيق السيد أحمد	6
عضو تنفيذي	عضو تنفيذي	السيد أحمد زكي حسن الشلعوط	7

• المناصب التنفيذية

- 1) المدير العام السيد / علي السيد .
- 2) المدير المالي السيد / احمد الشلعوط .
- 3) مدير المطبعة بالإنابة السيد / عماد أبو لبدة .

- عدد اجتماعات مجلس الإدارة واللجان مع بيان عدد مرات الحضور خلال عام 2025؛
- تم عقد ستة اجتماعات لمجلس إدارة الشركة خلال عام 2025 وجميعهم حضروا جميع الاجتماعات
- عدد اجتماعات اللجان كما يلي:

1	لجنة التدقيق	خمسة اجتماعات وبحضور جميع الأعضاء
2	لجنة الحوكمة	اجتمعت لجنة التدقيق المنبثقة عن مجلس الإدارة مع المدقق الخارجي ومع المدقق الداخلي مرة واحدة خلال عام 2025م، وذلك بدون حضور أعضاء الإدارة التنفيذية في الشركة .
3	لجنة إدارة المخاطر	اجتماعان
4	لجنة الترشيحات والمكافآت	اجتماعان
5	اللجنة التنفيذية	ثلاثة اجتماعات
		خمسة اجتماعات

❖ السيد علي يوسف توفيق السيد أحمد امين سر المجلس .

❖ السيدة ايثار زيد الكيلاني ضابط ارتباط لمتابعة الامور المتعلقة بتطبيق الحوكمة لدى الشركة لدى هيئة الاوراق المالية .

رئيس مجلس الإدارة

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية

## رابعاً : توصيات مجلس الإدارة

في ضوء ما تقدم يطيب لمجلس إدارة الشركة أن يوصي هيئتك الموقرة مناقشة وإقرار جدول الأعمال الآتي:

- 1- قراءة وقائع محضر الاجتماع العادي السابق.
- 2- مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن الفترة المالية المنتهية في 2025/12/31م والخطة المستقبلية.
- 3- سماع تقرير مدققي الحسابات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في 2025/12/31م.
- 4- مناقشة قائمة المركز المالي والحسابات الختامية للفترة المالية المنتهية في 2025/12/31م والمصادقة عليها.
- 5- الموافقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح على المساهمين بنسبة (5 %) من رأس المال .
- 6- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن فترة عملهم حسب القانون .
- 7- انتخاب مدققي الحسابات للعام المالي 2026م.
- 8- أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها على جدول الأعمال حسب أحكام القانون.

وفي الختام لا يسعنا إلا أن نشكركم على الحضور والمشاركة في هذا الاجتماع، مقدرين عالياً ثقتكم الغالية ودعمكم لمجلس الإدارة، كما نعبر عن تقديرنا للعاملين في الشركة ولعملائها وسنبقى ننشد تعزيز التعاون المشترك والسير في دروب النجاح بتوفيق الله .

سائلين العلي القدير أن تحقق شركتكم كل ما تسعى إليه من تقدم وازدهار .

والله ولي التوفيق

مجلس الإدارة



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥  
وتقرير مدقق الحسابات المستقل

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
المحتويات

صفحة	
٢٨-٢٦	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٢٩	قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
٣٠	قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
٣١	قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
٣٢	قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
٥٢-٣٣	إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

RSM Jordan

Amman 69 Queen Rania St.  
P.O.BOX 963699  
Amman 11196 Jordan

T+962 6 567 300 1  
F+962 6 567 770 6

www.rsm.jo

### تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

#### الرأي

قمنا بتدقيق القوائم المالية لشركة المركز الأردني للتجارة الدولية المساهمة العامة المحدودة، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، وكل من قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة المركز الأردني للتجارة الدولية المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

#### أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية. نحن مستقلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات العلاقة بأعمال تدقيق القوائم المالية بالإضافة لالتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات.

نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

#### أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للقوائم المالية للفترة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا القوائم المالية ككل، ولتكوين رأينا حولها وليس لغرض إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

#### كفاية مخصص خسائر انتمائية متوقعة

بلغ صافي رصيد ذمم مدينة و ذمم أقساط ما مقدار ٤,٤٠٠,٨٣٦ دينار إن كفاية المخصصات المرصودة للذمم المدينة و ذمم أقساط تعتمد بشكل رئيسي على تقديرات الإدارة والمستشار القانوني للحصول مما يجعلها من الأمور الهامة في التدقيق.

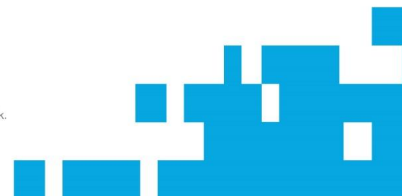
#### نطاق التدقيق لمواجهة المخاطر

تتضمن إجراءات التدقيق دراسة إجراءات الرقابة المستخدمة من إدارة الشركة على عملية التحصيل للذمم بما في ذلك دراسة عينة من النقد المتحصل خلال الفترة اللاحقة لنهاية السنة المالية إضافة إلى الضمانات المتعلقة بتلك الذمم ودراسة كفاية مخصص التدني المرصود مقابل هذه الذمم، من خلال تقييم فرضيات الإدارة للحصول ومناقشتهم بأسس الفرضيات للتحقق من مدى كفاية المخصصات المرصودة آخذين بالاعتبار خبرتنا حول احتساب المخصصات وفقاً للفرضيات المعتمدة، والعوامل الأساسية المؤثرة في احتساب الخسائر الانتمائية المتوقعة.



THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Jordan is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.



### معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى، تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات في التقرير السنوي ولكن لا تتضمن القوائم المالية وتقريرنا حولها.

إن رأينا حول القوائم المالية لا يتضمن المعلومات الأخرى وإنما لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، أخذين بالاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي تم التوصل إليها خلال إجراءات التدقيق أو في حال ظهر في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهرية. وفي حال استنتجنا بناءً على العمل الذي قمنا به بوجود أخطاء جوهرية في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتوجب علينا الإبلاغ عن تلك الحقيقة، وفي هذا السياق لا يوجد أمور يتوجب الإبلاغ عنها.

### مسؤوليات الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة حول القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لغرض إعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

عند إعداد القوائم المالية، إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار والإفصاح عندما ينطبق ذلك، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولين على الإشراف على عملية التقارير المالية.

### مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حولها.

التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكن إجراءات التدقيق التي قمنا بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق لا تضمن دائماً اكتشاف الأخطاء الجوهرية حتى وإن وجدت.

إن الأخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي، وقد تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه القوائم المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث أن الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ، أو التزوير، أو الحذف المتعمد، أو سوء التمثيل، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات العلاقة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.

- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

- الاستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فإنه يتطلب منا أن نلفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في القوائم المالية، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم، فإننا سنقوم بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة الشركة على الاستمرار.

- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت أو أنشطة الأعمال ضمن الشركة لإبداء رأي حول القوائم المالية. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف والإنجاز على تدقيق الشركة. نحن نبقى وحدنا مسؤولين عن إبداء الرأي حول التدقيق.



## معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى، تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات في التقرير السنوي ولكن لا تتضمن القوائم المالية وتقاريرنا حولها.

إن رأينا حول القوائم المالية لا يتضمن المعلومات الأخرى وإنما لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، أخذين بالإعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي تم التوصل إليها خلال إجراءات التدقيق أو في حال ظهر في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهريّة. وفي حال استنتجنا بناءً على العمل الذي قمنا به بوجود أخطاء جوهريّة في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتوجب علينا الإبلاغ عن تلك الحقيقة، وفي هذا السياق لا يوجد أمور يتوجب الإبلاغ عنها.

## مسؤوليات الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة حول القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لغرض إعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهريّة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

عند إعداد القوائم المالية، إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار والإفصاح عندما ينطبق ذلك، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولون على الإشراف على عملية التقارير المالية.

## مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهريّة، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حولها.

التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكن إجراءات التدقيق التي قمنا بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق لا تضمن دائماً اكتشاف الأخطاء الجوهريّة حتى وإن وجدت.

إن الأخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي، وقد تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه القوائم المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهريّة في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهريّة الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث أن الاحتيال قد يشمل على التواطؤ، أو التزوير، أو الحذف المتعمد، أو سوء التمثيل، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.

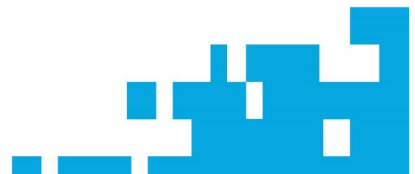
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات العلاقة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.

- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

- الاستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة أساس الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم نيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. إذا استنتجنا عدم وجود نيقن جوهري، فإنه يتطلب منا أن نلفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في القوائم المالية، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم، فإننا سنقوم بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة الشركة على الاستمرار.

- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحق العرض العادل.

- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت أو أنشطة الأعمال ضمن الشركة لإبداء رأي حول القوائم المالية. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف والإنجاز على تدقيق الشركة. نحن نبقى وحدنا مسؤولين عن إبداء الرأي حول التدقيق.



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

١ كانون الثاني ٢٠٢٤ معدلة إيضاح ٣٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ معدلة إيضاح ٣٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	إيضاحات	الموجودات
دينار	دينار	دينار		
١١٩,٩٧٠	٢٠٠,٩٤٨	٤١١,٢٨١	٤	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٢٦٠,٤١٦	٣٣٢,١٨٣	٤١٢,١٧٢	٥	شيكات برسم التحصيل
٣٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	٦	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
٤,٥٤٨,٧٨٧	٤,٤٨٢,٠٦١	٤,٤٠٠,٨٣٦	٧	ذمم مدينة وذمم أقساط
٣١,٥٤٥	٢٠,٨٣٩	٢١,٤١٤	٣٠	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
١,٠٥٢,٧٦٧	١,٢٤٩,٨٥٧	١,٠٥١,٠٢١	٨	بضاعة
١,٠٩٠,٦٨١	١,٣٢٩,١٠٤	١,٤٩٩,٠٧٩	٩	أرصدة مدينة أخرى
٤٢٤,٦٨٧	٤٠٣,٠٥٧	٤٣٢,٥٨٣	١٠	موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
١٧٩,٣٣١	١٧٩,٣٣١	٩٠,١٧٧	١١	استثمارات عقارية
٢٦٣,٨٦٢	٨٩٠,٦٤٨	٨٤٢,٠٥٩	١٢	ممتلكات ومعدات
١٩,٧١٤	-	-		حق استخدام الأصول
٨,٢٩١,٧٦٠	٩,٢٣٨,٠٢٨	٩,٣١٠,٦٢٢		<b>مجموع الموجودات</b>
				<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
				<b>المطلوبات</b>
١,٣٥٢,٩١٥	١,٩٩٨,١٦١	١,٩٧٢,٥٩٠	١٣	ذمم دائنة
١,٠٧١,٧٨٠	١,١٣٣,٨٧٩	١,١٥٩,٧١٠	١٤	أرصدة دائنة أخرى
٦٨٥,٩٤٤	٩١٥,٢٥٠	٩١٣,٣٧٤	١٥	أوراق دفع
٤٩,٢٧٠	٩٨,٩٨٠	٨٠,٨٩٩	٢٦	مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية
٢٢,٣٨٠	-	-		التزام التأجير
٣,١٨٢,٢٨٩	٤,١٤٦,٢٧٠	٤,١٢٦,٥٧٣		<b>مجموع المطلوبات</b>
			١٦	<b>حقوق الملكية</b>
٣,٤٠٠,٠٠٠	٣,٤٠٠,٠٠٠	٣,٤٠٠,٠٠٠		رأس المال
٨٥٠,٠٠٠	٨٥٠,٠٠٠	٨٥٠,٠٠٠		احتياطي إجباري
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠		احتياطي اختياري
(١٢٤,٨٦٨)	(١٤٦,٤٩٨)	(١٠٧,٨١٤)		التغير المتراكم في القيمة العادلة
٦٨٤,٣٣٩	٦٨٨,٢٥٦	٧٤١,٨٦٣		أرباح مدورة
٥,١٠٩,٤٧١	٥,٠٩١,٧٥٨	٥,١٨٤,٠٤٩		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
٨,٢٩١,٧٦٠	٩,٢٣٨,٠٢٨	٩,٣١٠,٦٢٢		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣٤ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات	
دينار	دينار		
٩,٠٩٩,٩٩٢	٧,٨٠٢,٩٦٤	١٧	المبيعات
(٦,٧٩٢,٣٥٣)	(٥,٦٨١,١١٢)	١٨	كلفة الورق والأجهزة
(١,٣٠٩,٢٢٦)	(١,٢٠٥,٥٢٥)	١٩	كلفة التشغيل
٩٩٨,٤١٣	٩١٦,٣٢٧	٢٠	مجمل الربح
(٤٩٠,٢٣٣)	(٥٠٠,٧٤٠)	٢١	مصاريف إدارية
(١٦٥,٠٠٠)	(١٦٥,٠٠٠)	٧	مخصص خسائر انتمائية متوقعة
-	(٥,٠٠٠)	٨	مخصص بضاعة راكدة
(٦٩,٧٣١)	(٦٢,٤٤٥)		مصاريف التمويل
(١٩,٧١٤)	-		استهلاك حق استخدام الاصل
(٥٧٠)	-		فوائد التزامات التأجير
(١٦,٨٠٠)	(٢١,٠٠٠)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٤٤,٠٥٩	١٢٩,٨٥٩	٢٢	إيرادات أخرى
٢٨٠,٤٢٤	٢٩٢,٠٠١		ربح السنة قبل ضريبة الدخل
(١٠٦,٥٠٧)	(٨١,١٢٤)	٢٦	ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية
١٧٣,٩١٧	٢١٠,٨٧٧		ربح السنة
(٢١,٦٣٠)	٤٨,١٢٥		التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية
-	٣,٢٨٩		أرباح بيع موجودات مالية متحققة
١٥٢,٢٨٧	٢٦٢,٢٩١		الربح والدخل الشامل للسنة
٠,٠٥١ دينار	٠,٠٦٢ دينار	٢٣	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣٤ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

المجموع	أرباح مدورة	التغير المتراكم في القيمة العادلة	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	رأس المال	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٥,٤٧٨,٧٧٨	١,٠٥٣,٦٤٦	(١٢٤,٨٦٨)	٣٠٠,٠٠٠	٨٥٠,٠٠٠	٣,٤٠٠,٠٠٠	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ التعديل
(٣٦٩,٣٠٧)	(٣٦٩,٣٠٧)	-	-	-	-	تعديلات سنوات سابقة
٥,١٠٩,٤٧١	٦٨٤,٣٣٩	(١٢٤,٨٦٨)	٣٠٠,٠٠٠	٨٥٠,٠٠٠	٣,٤٠٠,٠٠٠	١ كانون الثاني ٢٠٢٤ / ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ بعد التعديل - معدل إيضاح ٣٤
(١٧٠,٠٠٠)	(١٧٠,٠٠٠)	-	-	-	-	أرباح موزعة
(٢١,٦٣٠)	-	(٢١,٦٣٠)	-	-	-	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية
١٧٣,٩١٧	١٧٣,٩١٧	-	-	-	-	الدخل الشامل للسنة
٥,٠٩١,٧٥٨	٦٨٨,٢٥٦	(١٤٦,٤٩٨)	٣٠٠,٠٠٠	٨٥٠,٠٠٠	٣,٤٠٠,٠٠٠	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
(١٧٠,٠٠٠)	(١٧٠,٠٠٠)	-	-	-	-	أرباح موزعة
٢١٠,٨٧٧	٢١٠,٨٧٧	-	-	-	-	الدخل الشامل للسنة
٤٨,١٢٥	-	٤٨,١٢٥	-	-	-	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية
-	٩,٤٤١	(٩,٤٤١)	-	-	-	تحويلات
٣,٢٨٩	٣,٢٨٩	-	-	-	-	أرباح بيع موجودات مالية متحققة
٥,١٨٤,٠٤٩	٧٤١,٨٦٣	(١٠٧,٨١٤)	٣٠٠,٠٠٠	٨٥٠,٠٠٠	٣,٤٠٠,٠٠٠	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

بموجب تعليمات السلطات الرقابية

يحظر التصرف بالمتغير المتراكم في القيمة العادلة بما في ذلك الرسملة أو التوزيع أو إطفاء الخسائر أو أي وجه من أوجه التصرف الأخرى إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً من خلال عمليات البيع كما يستثنى الرصيد المدين من الأرباح القابلة للتوزيع استناداً إلى تعليمات هيئة الأوراق المالية.

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣٤ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات	
دينار	دينار		
٢٨٠,٤٢٤	٢٩٢,٠٠١		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
			ربح السنة قبل ضريبة الدخل
			<b>تعديلات</b>
٩١,٣٠٣	١٠٩,٣٦٠	١٢	استهلاكات
٦٩,٧٣١	٦٢,٤٤٥		مصاريف التمويل
-	(٧٣,٩٣٠)		ارباح بيع استثمارات عقارية
١٩,٧١٤	-		استهلاك حق استخدام الأصل
٥٧٠	-		فوائد التزامات التأجير
-	٥,٠٠٠		مخصص بضاعة راكدة
١٦,٨٠٠	٢١,٠٠٠		مخصص مكافأة أعضاء مجلس إدارة
١٦٥,٠٠٠	١٦٥,٠٠٠		مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
			<b>التغير في الموجودات والمطلوبات</b>
(٧١,٧٦٧)	(٧٩,٩٨٩)		شيكات برسم التحصيل
(٩٨,٢٧٤)	(٨٣,٧٧٥)		ذمم مدينة وذمم أقساط
١٠,٧٠٦	(٥٧٥)		مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
(١٩٧,٠٩٠)	١٩٣,٨٣٦		بضاعة
(٢٣٨,٤٢١)	(١٦٩,٩٧٥)		أرصدة مدينة أخرى
٦٤٥,٢٤٦	(٢٥,٥٧١)		ذمم دائنة
٤٥,٢٩٨	٤,٨٣١		أرصدة دائنة أخرى
(٥٦,٧٩٧)	(٩٩,٢٠٥)	٢٦	مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية
٦٨٢,٤٤٣	٣٢٠,٤٥٣		<b>التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية</b>
			<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
(٧١٨,٠٨٩)	(٦٠,٧٧١)		شراء ممتلكات ومعدات
١٥٠,٠٠٠	-	٦	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
-	١٦٣,٠٨٤		المتحصل من بيع استثمارات عقارية
-	٢١,٨٨٨		المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(٥٦٨,٠٨٩)	١٢٤,٢٠١		<b>التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية</b>
			<b>الأنشطة التمويلية</b>
(١٧٠,٠٠٠)	(١٧٠,٠٠٠)	١٦	أرباح موزعة
٢٢٩,٣٠٦	(١,٨٧٦)		أوراق الدفع
(٦٩,٧٣٢)	(٦٢,٤٤٥)		مصاريف التمويل المدفوعة
(٢٢,٩٥٠)	-	٢٨	المدفوع من التزام التأجير
(٣٣,٣٧٦)	(٢٣٤,٣٢١)		<b>التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية</b>
٨٠,٩٧٨	٢١٠,٣٣٣		صافي التغير في النقد وما في حكمه
١١٩,٩٧٠	٢٠٠,٩٤٨	٤	النقد وما في حكمه كما في بداية السنة
٢٠٠,٩٤٨	٤١١,٢٨١	٤	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣٤ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(١) عام

- تأسست شركة المركز الأردني للتجارة الدولية المساهمة العامة المحدودة تحت الرقم (١٧٧) بتاريخ ٤ كانون الأول ١٩٨٢، قررت الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٧ شباط ١٩٩٧ اعتماد أرصدة ٣١ كانون الأول ١٩٩٧ كأرصدة افتتاحية للشركة.
- من أهم غايات الشركة القيام بجميع الأعمال التجارية (الأجهزة الكهربائية، الورق، المطبوعة) والخطوط الخلوية.
- تقوم الشركة بتقديم جميع الأعمال التجارية وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية.
- تم إقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٧ آذار ٢٠٢٦ وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(٢) التغييرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٥:

عدم قابلية العملة للتحويل - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١

توضح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ "اثر التغييرات في أسعار صرف العملات الأجنبية" للفترة المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد كانون الأول ٢٠٢٥، كيفية تقييم المنشأة فيما إذا كانت العملة قابلة للتحويل وكيفية تحديد سعر الصرف الفوري عندما تكون القابلية للتحويل معدومة. تتطلب التعديلات أيضاً الإفصاح عن المعلومات التي تمكن مستخدمي القوائم المالية من فهم كيفية تأثير، أو توقع تأثير عدم قابلية العملة للتحويل إلى العملة الأخرى على الأداء المالي والمركز المالي والتدفقات النقدية للمنشأة .  
لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

(٣) أهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية

- تم إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ووفقاً للقوانين المحلية النافذة.
- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.
- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

معلومات القطاعات

- قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وحوادث تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى، والتي تقيد بأنه يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استخدامها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي للشركة.
- القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وحوادث تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

#### بضاعة

- يتم تسعير البضاعة بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل.
- يتم احتساب التكاليف المتكبدة لإيصال كل صنف من أصناف البضاعة لوضعه الحالي كما يلي:
- المواد الخام وقطع الغيار، يتم تحديد الكلفة باستخدام متوسط سعر الكلفة المرجح.
- المنتجات الجاهزة، كلفة المواد الخام والمصاريف غير المباشرة الأخرى بناء على مرحلة التصنيع (الإنتاج) باستخدام طريقة الوارد أولاً صادر أولاً.
- تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق سعر البيع المقدر في الظروف العادية بعد تنزيل الكلفة المقدرة لإتمام عملية الإنتاج والكلف المقدرة لإتمام عملية البيع.

#### استثمارات عقارية

- الاستثمار العقاري هو عقار يتم اقتناؤه أما لكسب إيرادات ايجارية أو للزيادة في قيمته أو كلاهما ولكن ليس بهدف بيعه من خلال نشاطات المجموعة الاعتيادية، ولا يستخدم في الإنتاج أو توريد البضائع أو الخدمات أو لأغراض إدارية.
- يتم إظهار الاستثمارات العقارية بشكل أولي بالكلفة، ويتم الإفصاح عن قيمتها العادلة في الإيضاحات حول القوائم المالية والتي يتم تقديرها سنوياً من قبل خبير عقاري مستقل بناءً على الأسعار السوقية لتلك العقارات ضمن سوق عقاري نشط.

#### ممتلكات ومعدات

- تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استبعاد كلفة الموجودات والاستهلاك المتراكم حين بيع الممتلكات والمعدات أو التخلص منها ويتم إثبات أية أرباح أو خسائر في قائمة الدخل الشامل.
- عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات على صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الشامل.
- يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.
- يتم استهلاك الممتلكات والمعدات باستخدام طريقة القسط الثابت وباستخدام النسب المئوية التالية:

%	
٤	مبنى المطبعة
١٠	أثاث وديكورات
١٠	آلات ومعدات
١٥	سيارات
١٥	أجهزة وأدوات
٢٥	أجهزة كمبيوتر

#### موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الاخر

- هي الموجودات المالية التي قامت الشركة بشرائها بغرض بيعها في المستقبل القريب وتحقيق الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل أو هامش أرباح المتاجرة. يتم إثبات الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الدخل الشامل عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل.
- يتم تسجيل الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة في قائمة الدخل الشامل.
- لا يجوز إعادة تصنيف أي موجودات مالية من وإلى هذا البند إلا في الحالات المحددة في معايير التقارير المالية الدولية.

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

**القيمة العادلة**

- إن أسعار الإغلاق (شراء موجودات/ بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للأدوات والمشتقات المالية التي لها أسعار سوقية، في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الموجودات والمشتقات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:
- مقارنة بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.
- تحليل التدفقات المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.
- نماذج تسعير الخيارات.
- تقييم الموجودات والمطلوبات المالية طويلة الأمد والتي لا يستحق عليها فوائد بموجب خصم التدفقات النقدية وبموجب سعر الفائدة الفعالة، ويتم إطفاء الخصم / العلاوة ضمن إيرادات الفوائد المقبوضة / المدفوعة في قائمة الدخل الشامل.
- تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية، وفي حال وجود أدوات مالية يتعدى قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

**تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية**

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

**التدني في قيمة الموجودات المالية**

تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ المركز المالي لتحديد فيما إذا كانت هناك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها إفرادياً أو على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة التدني.

**ذمم مدينة**

تسجل الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد تنزيل المبالغ المقدر عدم تحصيلها، يتم عمل تقدير للديون المشكوك في تحصيلها وتشطب الديون المعدومة عندما لا يكون هناك احتمال لتحصيلها.

**النقد وما في حكمه**

لغرض قائمة التدفقات النقدية فإن النقد وما في حكمه يشتمل على النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل أرصدة البنوك الدائنة.

**ذمم دائنة ومستحقات**

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل والخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

**التقاص**

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ بالصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

#### مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق، وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه، يتم مراجعة المخصصات بتاريخ القوائم المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

#### مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

يتم تسجيل التعويضات السنوية المدفوعة للموظفين الذين يتركون الخدمة على حساب مخصص ترك الخدمة عند دفعها، وتؤخذ الزيادة في التعويضات المدفوعة عن المخصص المستدرك في قائمة الدخل الشامل عند دفعها. ويتم أخذ مخصص الالتزامات المترتبة على الشركة من تعويض نهاية الخدمة للموظفين في قائمة الدخل الشامل.

#### مخصص إجازات الموظفين

يتم تسجيل مخصص إجازات الموظفين وفقاً لتعليمات الشركة الداخلية ويتم تحويل المبالغ لهذا المخصص طبقاً لمبدأ الاستحقاق.

#### تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

- يتم تحقق إيرادات العمولات عند القيام بتداول الأوراق المالية للعملاء.
- يتم تحقق إيرادات الفوائد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.
- يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.
- يتم الاعتراف بالمصاريف على أساس الاستحقاق.

#### ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية

- تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.
- تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تمثل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزليل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزليل لأغراض ضريبية.
- تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة وفقاً للقوانين المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية.
- إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية.
- خلال سنة ٢٠١٨ صدر قانون ضريبة الدخل المعدلة رقم (٣٨) لعام ٢٠١٨ وقد أدى القانون المعدل إلى تغيير معدل ضريبة الدخل للشركات بالإضافة إلى احتساب المساهمة الوطنية لغرض سداد الدين الوطني حيث أنه تم تحديد معدلات المساهمة الوطنية في القانون المعدل على أساس القطاع.

#### الجهات ذات العلاقة

يتم تحديد والإفصاح عن الجهات ذات العلاقة من قبل إدارة الشركة وفقاً لتعريف الجهات ذات العلاقة كما في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤، ويتم تحديد والموافقة على الأسعار والعمولات مع الجهات ذات العلاقة من قبل الإدارة.

#### استخدام التقديرات

- إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضا على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.
- تعتقد إدارة الشركة بأن التقديرات الواردة ضمن القوائم المالية معقولة وهي مفصلة على النحو التالي:
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والاطفاءات السنوية اعتماد على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني في قائمة الدخل الشامل.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في قائمة الدخل الشامل للسنة.
- يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماد على دراسة قانونية معدة من قبل مستشاري الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.
- يتم تكوين مخصص لضريبة الدخل عن أرباح السنة الحالية، والتقديرات الضريبية المستحقة والمتوقعة عن السنة السابقة عن المخصص المقطع في حالة الوصول إلى تسوية نهائية مع دائرة الدخل عن السنة السابقة.
- مستويات القيمة العادلة: يتوجب تحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف فيه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة كاملة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للقرارات المالية. الفرق بين المستوى ٢ والمستوى ٣ لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام.

#### ٤) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
٥,٧٨٦	٢٤,٠٤٣
١٩٥,١٦٢	٣٨٧,٢٣٨
٢٠٠,٩٤٨	٤١١,٢٨١

نقد في الصندوق  
حسابات جارية لدى البنوك

#### ٥) شبكات برسم التحصيل

٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
٢٠٩,٩٤٦	٢١١,٦٢٥
١٢٢,٠٢٠	١٩١,٤٠٣
٢١٧	٩,١٤٤
٣٣٢,١٨٣	٤١٢,١٧٢

١ - ٣ أشهر  
٤ - ١٢ شهر  
١٣ - ٢٤ شهر

#### ٦) موجودات مالية بالكلفة المطفأة

٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠

محافظ استثمارية (سندات مقارضة)

\*محافظ استثمارية البنك الإسلامي الأردني نصف سنوية بنسبة عائد سنوي وفقاً لنظام الشريعة الإسلامية علماً بأن العائد على السندات كان يتراوح بين ٣.٨% إلى ٤.٥% لعام ٢٠٢٤ و ٢٠٢٥.

(٧) ذمم مدينة و ذمم أقساط

٢٠٢٤	٢٠٢٥
معدلة إيضاح ٣٤	دينار
٣٠٢,٧٠٧	٣٠٤,٢٩٠
٢٠٩,٣٤٠	١٦٦,٧٥١
١٥٥,٧٦٩	١١٢,٥٩١
٤٣٣,٥٢١	٢٤٥,٠٩٥
٥٧٥,٩٠٠	٤٤١,٥٢٢
٣,٥٩٥,٧٩٣	٤,١٦٨,٧٧٠
٢,٩٧٦,٧١٤	٢,٩٢٢,٩٣٩
٨,٢٤٩,٧٤٤	٨,٣٦١,٩٥٨
(٣,٥٨٤,٣٨٩)	(٣,٧٤٩,٣٨٩)
(٣٦٨,٣٤٤)	(٣٥٤,٣٤٦)
١٨٥,٠٥٠	١٤٢,٦١٣
٤,٤٨٢,٠٦١	٤,٤٠٠,٨٣٦

من ١ - ٣٠ يوم  
من ٣١ - ٦٠ يوم  
من ٦١ - ٩٠ يوم  
من ٩١ - ١٨٠ يوم  
من ١٨١ - ٣٦٥ يوم  
أكثر من ٣٦٥  
ذمم مدينة أقساط قائمة

ينزل: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة  
ينزل: إيرادات مؤجلة ضمن أقساط لم تستحق بعد  
ذمم غير تجارية

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
معدلة إيضاح ٣٤	دينار
٣,٤٤٦,٧٥٧	٣,٥٨٤,٣٨٩
١٦٥,٠٠٠	١٦٥,٠٠٠
(٢٧,٣٦٨)	-
٣,٥٨٤,٣٨٩	٣,٧٤٩,٣٨٩

رصيد بداية السنة  
المخصص للسنة  
ديون معدومة  
رصيد نهاية السنة

تتضمن أرصدة الذمم المدينة التجارية و ذمم الأقساط المرفوع بها قضايا من قبل الشركة على العملاء لتحصيل المبالغ غير المسددة والمستحقة عليهم كما يلي:

٢٠٢٤		٢٠٢٥		ذمم قضايا ذمم أقساط ذمم تجارية
إجمالي الدين دينار	متأخرة السداد دينار	إجمالي الدين دينار	متأخرة السداد دينار	
٣,٣٩٨,٣٢٦	٣,٣٥٣,٩٤٤	٤,٠١٦,٠٨٧	٣,٩٨٣,٤٠١	
١٨٩,٩٢٦	١٨٩,٩٢٦	٢٠٣,٠٣١	٢٠٣,٠٣٢	
٣,٥٨٨,٢٥٢	٣,٥٤٣,٨٧٠	٤,٢١٩,١١٨	٤,١٨٦,٤٣٣	

(٨) بضاعة

٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
٧١٦,٦٨١	٦٩٨,١٢٦
٥٥٤,١٣٣	٣٧٨,٨٥٢
١,٢٧٠,٨١٤	١,٠٧٦,٩٧٨
(٢٠,٩٥٧)	(٢٥,٩٥٧)
١,٢٤٩,٨٥٧	١,٠٥١,٠٢١

ورق  
أجهزة كهربائية

ينزل: مخصص بضاعة راكدة

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص البضاعة الراكدة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
٢٠,٩٥٧	٢٠,٩٥٧
-	٥,٠٠٠
٢٠,٩٥٧	٢٥,٩٥٧

رصيد بداية السنة  
المخصص للسنة  
رصيد نهاية السنة

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(٩) أرصدة مدينة أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٥٣٦,٠٢٠	٥٠١,٦٩٩	بضاعة برسم البيع
١٥,٨١٥	٢٣,١٥٧	مصاريف مدفوعة مقدما
٢٠,٨٠٨	١٢,٢٧١	دفعات مقدمة ضريبة الدخل
٣٩,٧٣٤	٥٣,٣٧٢	تأمينات مستردة
٦٤٠	-	تقادم أسهم
-	٦,٦٨٨	مطالبات تأمين بضاعة
-	١٧,٢٣٤	اعتمادات
٤٨٩,٥١٨	٦٥٥,٠٥٤	أمانات رسوم ومصاريف قضائية
٢١٣,٤٥٦	٢٢٩,٦٠٤	أمانات رسوم ومصاريف تحصيل
١٣,١١٣	-	أمانات ضريبة المبيعات
<u>١,٣٢٩,١٠٤</u>	<u>١,٤٩٩,٠٧٩</u>	

(١٠) موجودات مالية تقم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
<u>٤٠٣,٠٥٧</u>	<u>٤٣٢,٥٨٣</u>	موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية

(١١) استثمارات عقارية

٢٠٢٤		٢٠٢٥		
القيمة العادلة	الكلفة	القيمة العادلة	الكلفة	
دينار	دينار	دينار	دينار	
<u>٤٩٦,٢٥٥</u>	<u>١٧٩,٣٣١</u>	<u>٣٤٤,٠٤٣</u>	<u>٩٠,١٧٧</u>	استثمارات عقارية

فيما يلي الحركة التي تمت على استثمارات عقارية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١٧٩,٣٣١	١٧٩,٣٣١	رصيد بداية السنة
-	(٨٩,١٥٤)	الإستيعادات خلال السنة
<u>١٧٩,٣٣١</u>	<u>٩٠,١٧٧</u>	رصيد نهاية السنة

بلغت القيمة العادلة لقطع الأراضي ٣٤٤,٠٤٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وفقاً لمتوسط تقييم خبراء عقاريين معتمدين. (٢٠٢٤): ٤٩٦,٢٥٥ دينار).

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

		ممتلكات ومعدات (١٢)		أثاث وبيكرات		آلات ومعدات		سيارات		أجهزة وادوات		أجهزة كمبيوتر		المجموع	
		أرض المطبوعة دينار		دينار		دينار		دينار		دينار		دينار		دينار	
٢,٣٩٥,١٣٨	٢٦٨,٧٥٥	٤٠١,٤٥٧	٣٢٢,١٦٣	١,٠٦٥,١٣١	١٠٤,٤٨٩	١١١,٥٩٦	٧١,٥٤٧	١١١,٥٩٦	١٠٤,٤٨٩	١١١,٥٩٦	١١١,٥٩٦	٧١,٥٤٧	٢,٣٩٥,١٣٨		
٦٠,٧٧١	-	-	٤,٦١٣	-	٤٤,٧٥٠	٨,١٣١	٣,٢٧٧	٨,١٣١	٤٤,٧٥٠	٨,١٣١	٨,١٣١	٣,٢٧٧	٦٠,٧٧١		
٢,٤٥٥,٩٠٩	٢٦٨,٧٥٥	٤٠١,٤٥٧	٣٢٦,٧٧٦	١,٠٦٥,١٣١	١٩٩,٢٣٩	١١٩,٧٢٧	٧٤,٨٢٤	١١٩,٧٢٧	١٩٩,٢٣٩	١١٩,٧٢٧	١١٩,٧٢٧	٧٤,٨٢٤	٢,٤٥٥,٩٠٩		
١,٥٠٤,٤٩٠	-	١,٣٢٧	٢٤٤,٧٨٣	٩٥٦,٦٦١	١١٣,٥٦٩	١٠٧,١٣٧	٦١,٠١٣	١٠٧,١٣٧	١١٣,٥٦٩	١٠٧,١٣٧	١٠٧,١٣٧	٦١,٠١٣	١,٥٠٤,٤٩٠		
١٠٩,٣٦٠	-	١٦,٥٠٨	٢٠,١٥٢	٥١,٢٢٧	١٣,٨٧٣	٢,٥٥٣	٥,٩٩٧	٢,٥٥٣	١٣,٨٧٣	٢,٥٥٣	٢,٥٥٣	٥,٩٩٧	١٠٩,٣٦٠		
١,٦١٣,٨٥٠	-	١٧,٣٨٥	٢٨٤,٩٣٥	١,٠٠٧,٨٨٨	١٢٧,٤٤٢	١٠٩,١٩٠	٦٧,٠١٠	١٠٩,١٩٠	١٢٧,٤٤٢	١٠٩,١٩٠	١٠٩,١٩٠	٦٧,٠١٠	١,٦١٣,٨٥٠		
٨٩٠,٦٤٨	٢٦٨,٧٥٥	٤٠٠,١٣٠	٥٧,٣٨٠	١,٠٨٥,٤٧٠	٤٠,٩٢٠	٤,٤٥٩	١,٠٥٣٤	٤,٤٥٩	٤٠,٩٢٠	٤,٤٥٩	٤,٤٥٩	١,٠٥٣٤	٨٩٠,٦٤٨		
٨٤٢,٠٥٩	٢٦٨,٧٥٥	٣٨٤,٠٧٢	٤١,٨٤١	٥٧,٢٤٣	٧١,٧٩٧	١٠,٥٣٧	٧,٨١٤	١٠,٥٣٧	٧١,٧٩٧	١٠,٥٣٧	١٠,٥٣٧	٧,٨١٤	٨٤٢,٠٥٩		

بلغت قيمة الممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل مبلغ ١,٣٠٥,١٧٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ١,٠٤٥,١٦٧ دينار).

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(١٣) ذمم دائنة

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١,٦٧٩,٠٧١	١,٥٩٥,٨٣١	ذمم موردين
٣١٩,٠٩٠	٣٧٦,٧٥٩	ذمم أخرى
<u>١,٩٩٨,١٦١</u>	<u>١,٩٧٢,٥٩٠</u>	

(١٤) أرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٥٣٦,٠٢٠	٥٠١,٦٩٩	أمانات بضاعة برسم البيع
٢٢٨,٤٩٤	٢٢٩,٨٠٥	أمانات المساهمين
٢٨,٦٤٠	٢٨,٣٥٧	رواتب مستحقة الثالث عشر
١,٣٥٨	١,٥٨٧	مخصص نهاية الخدمة ١/٤
-	٢٨,٥٣٩	أمانات ضريبة المبيعات
٤٠,٧٣٤	٤٠,٨٣٦	مخصص إجازات سنوية ١/٤
١٦,٨٠٠	٢١,٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٤٦,٣٤٤	٥٥,٥٥٥	أمانات للغير
١٣,١٢١	١٣,٢٧	اشتركاكات الضمان الاجتماعي
٤,٢٤٢	٧,٦١٠	مصاريف مستحقة
٢,٠٦٠	١,٥٤٦	اقتطاعات ضريبة دخل
٢١٦,٠٦٦	٢٣١,١٤٩	أمانات عمولات تحصيل مستحقة الدفع للمحامي
<u>١,١٣٣,٨٧٩</u>	<u>١,١٥٩,٧١٠</u>	

١/٤ مخصص نهاية الخدمة

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١,١٣٧	١,٣٥٨	رصيد بداية السنة
٢٢١	١,٥٨٨	إضافات
-	(١,٣٥٩)	المدفوع من المخصص
<u>١,٣٥٨</u>	<u>١,٥٨٧</u>	رصيد نهاية السنة

١/٤ مخصص إجازات سنوية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٣٧,٤٢٦	٤٠,٧٣٤	رصيد بداية السنة
٤,٢٣٥	٤٠,٨٣٧	إضافات
(٩٢٧)	(٤٠,٧٣٥)	المدفوع من المخصص
<u>٤٠,٧٣٤</u>	<u>٤٠,٨٣٦</u>	رصيد نهاية السنة

١٥ أوراق الدفع

٢٠٢٤		٢٠٢٥	
طويلة الأجل	قصيرة الأجل	طويلة الأجل	قصيرة الأجل
دينار	دينار	دينار	دينار
١٤٢,٨٤١	٨١١,٥١٢	١٤١,٧٠٥	٨١٤,٦٨٢
(٤,٤٩٠)	(٣٤,٦١٣)	(٣,٨٥٠)	(٣٩,١٦٣)
١٣٨,٣٥١	٧٧٦,٨٩٩	١٣٧,٨٥٥	٧٧٥,٥١٩

أوراق دفع  
ينزل: مصاريف التمويل المؤجلة

تمثل رصيد الالتزامات القائمة على الشركة من أوراق الدفع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ والذي يعادل القيمة الحالية لمجموع الدفعات.

٢٠٢٥	
القيمة الحالية للدفعات	أقساط الدفع
دينار	دينار
٨١٤,٦٨٢	٧٧٥,٥١٩
١٤١,٧٠٥	١٣٧,٨٥٥
٩٥٦,٣٨٧	٩١٣,٣٧٤
(٤٣,٠١٣)	-
٩١٣,٣٧٤	٩١٣,٣٧٤

تستحق خلال سنة

٢٠٢٥

٢٠٢٦

تكاليف التمويل مؤجلة  
أوراق دفع

١٦ حقوق الملكية

رأس المال يبلغ رأس المال المصرح به والمدفوع ٣,٤٠٠,٠٠٠ دينار مقسم إلى ٣,٤٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم.

احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله بنسبة ١٠٪ من الأرباح السنوية قبل الضرائب خلال السنة والسنوات السابقة ولا يجوز وقفه قبل أن يبلغ حساب الاحتياطي الإجباري المتجمع ما يعادل ٢٥٪ من رأس مال الشركة المصرح به إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأس مال الشركة المصرح به وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين، للهيئة العامة وبعد استنفاد الاحتياطيات الأخرى أن تقرر في اجتماع هيئة عامة غير عادية إطفاء الخسائر المتراكمة من المبالغ المتجمعة في حساب الاحتياطي الإجباري على أن يعاد بناؤه وفقاً لأحكام القانون، هذا وقد بلغ رصيد الاحتياطي الإجباري ما يعادل ٢٥٪ من رأس مال الشركة في عام ٢٠١٩.

احتياطي اختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية الصافية بنسبة لا تزيد عن ٢٠٪ خلال السنة والسنوات السابقة. يستخدم الاحتياطي الاختياري في الأغراض التي يقررها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على المساهمين.

أرباح غير محققة

لا تتضمن الأرباح المدورة والاحتياطيات المختلفة الواردة ضمن حقوق مساهمي الشركة أرباح غير متحققة تخص تقييم استثمارات عقارية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

أرباح موزعة ومقترح توزيعها

أوصى مجلس إدارة الشركة توزيع ما نسبته (٥٪) من رأس المال نقداً على المساهمين أي ما يعادل ١٧٠,٠٠٠ دينار، وهذا خاضع لموافقة الهيئة العامة للمساهمين. في حين قررت الهيئة العامة العادية المنعقدة بتاريخ ٢٩ نيسان ٢٠٢٥ توزيع ما نسبته (٥٪) من رأس المال نقداً على المساهمين أي ما يعادل ١٧٠,٠٠٠ دينار.

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(١٧) المبيعات

يتركز النشاط الرئيسي للشركة في مبيعات الأجهزة الكهربائية نقداً وبالأقساط والطباعة وبيع الورق، يلخص الجدول أدناه ملخص مبيعات الشركة حسب طبيعتها:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٦,٦٩٩,٤٤٩	٥,٩٠٤,٩٢٨	المعارض
١,٠٩٩,٤٨١	٩٣٢,١٧٩	المطبعة
١,٠٢١,١٤٦	٧١١,٥٦٥	الورق
٥٨,٩٥٤	٥٩,١٣٣	خطوط خلوية
٢٢٠,٩٦٢	١٩٥,١٥٩	إيراد حوافز وخدمات
٩,٠٩٩,٩٩٢	٧,٨٠٢,٩٦٤	

(١٨) كلفة الورق والأجهزة

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١,٠٧٣,٧٢٤	١,٢٧٠,٨١٤	بضاعة بداية السنة
٦,٩٨٩,٤٤٣	٥,٤٦١,٣١٩	المشتريات
(١,٢٧٠,٨١٤)	(١,٠٥١,٠٢١)	بضاعة نهاية السنة
٦,٧٩٢,٣٥٣	٥,٦٨١,١١٢	

(١٩) كلفة التشغيل

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٦٣١,٣٤٧	٥٧٨,٠٥٣	رواتب وأجور وملحقاتها
١٣١,٣٣٦	١٢٢,٣٣٦	إيجار
٧٧,١٥١	٩٣,٩٥٢	استهلاكات
٥٥,٥٩٥	٤٨,٥١٩	أتعاب حمامة
٦٩,٦٩٦	٦٦,٧٨٩	مساهمة الشركة في الضمان
٣١,٥٣١	٢٧,٦٢٤	كهرباء ومياه
٦٦,١٩٣	٤٩,٣٦٤	عمولات بيع وتحصيل
٤٧,٣٧٤	٣٩,٣٠٦	صيانة
٢٥,٠٥٢	٢٦,٩٥١	سيارات ومحروقات
٤٦,٧٤٩	٥٠,٣١٦	دعاية وإعلان
٨,٩١٠	٨,٨٨٥	هاتف وإنترنت
٣٩,٣٦١	٣٤,٢٠٧	تأمين ومعالجات
١٥,٢٩٣	١٥,٦٨٧	مصاريف تأمين
٦,٩٨٧	٧,٦٠٩	طوابع
١٠,٦٩٤	١١,٨٣٤	رسوم ورخص
١٢,٥٤٩	١١,٦٤٧	أخرى
٤,٣٢٦	٣,٢٧٠	قرطاسية ومطبوعات
٤٨	٤٧٩	تجليد
٦,٢١٧	٣,٦٤٦	ضيافة ونظافة
١,٣٦٩	١,٢٢٨	أمن وحماية
١,٤١٨	٢,١٧٨	عينات
١٧,٦٨٢	٧	مصاريف نقل الآلات والمعدات
٢,٣٣٨	١,٦٣٨	تنقلات
١٠	-	ديون معدومة
١,٣٠٩,٢٢٦	١,٢٠٥,٥٢٥	

(٢٠) بيان عناصر حسابات مجمل الربح

مجمّل الربح	كفّة التشغيل	كفّة الورق والأجهزة	المبيعات	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٥٥٨,٠٤٣	(٧٠٠,٠٥٤)	(٥,٤٤١,٣٥٢)	٦,٦٩٩,٤٤٩	٢٠٢٤
١٢١,٨٩٨	(٥٠٧,٦٦٧)	(٤٦٩,٩١٦)	١,٠٩٩,٤٨١	المعارض
٣٨,٥٥٦	(١٠١,٥٠٥)	(٨٨١,٠٨٥)	١,٠٢١,١٤٦	المطبعة
٥٨,٩٥٤	-	-	٥٨,٩٥٤	الورق
٢٢٠,٩٦٢	-	-	٢٢٠,٩٦٢	خطوط خلوية
٩٩٨,٤١٣	(١,٣٠٩,٢٢٦)	(٦,٧٩٢,٣٥٣)	٩,٠٩٩,٩٩٢	إيراد حوافز وخدمات
٥٩٣,٧١٨	(٦٤٨,٦٩٥)	(٤,٦٦٢,٥١٥)	٥,٩٠٤,٩٢٨	٢٠٢٥
٦٣,٤٦٢	(٤٧٧,٥٧٧)	(٣٩١,١٤٠)	٩٣٢,١٧٩	المعارض
٤,٨٥٥	(٧٩,٢٥٣)	(٦٢٧,٤٥٧)	٧١١,٥٦٥	المطبعة
٥٩,١٣٣	-	-	٥٩,١٣٣	الورق
١٩٥,١٥٩	-	-	١٩٥,١٥٩	خطوط خلوية
٩١٦,٣٢٧	(١,٢٠٥,٥٢٥)	(٥,٦٨١,١١٢)	٧,٨٠٢,٩٦٤	إيراد حوافز وخدمات

(٢١) مصاريف إدارية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٣٠٤,٣٤٣	٣١٠,٥٢٤	رواتب وأجور وملحقاتها
٤٢,٠٠٠	٤٢,٠٠٠	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
١٤,١٥٢	١٥,٤٠٨	استهلاكات
٢٢,١٧٢	٢١,٩٨٢	تأمين ومعالجات
٣٤,٤٨٤	٣٥,٤٥٣	مساهمة الشركة في الضمان
٧,٧٠٠	٧,٧٠٠	أتعاب مهنية
٦,٤٧٨	٣,١٩٥	كهرباء ومياه
٣,٧٢١	٣,٨١٠	صيانة
١,٦٣٦	٢,٤٢٦	سيارات ومحروقات
٥,٨٨٩	٦,٤٢٣	رسوم ورخص
٥,٥٨٩	٥,٥٨٩	إيجار
٧,٩٧٩	١١,٣٧٤	هاتف وإنترنت
٣,٠٠٠	-	تبرعات
٤,٩٢٤	٣,٧٠٠	أتعاب محاماة وقضائية
٥٥٥	٥,٠٦٨	سفر وتنقلات
٥,٨١٣	٥,٣٦١	ضيافة ونظافة
٢,٣٢٨	٢,٩٦٢	فرطاسية ومطبوعات
٤,٤٩٥	٧,٥٤٠	أخرى
٤,٦٦٧	٤,٠٠٠	استشارات مالية وضريبية
٦١٠	٦١٠	أتعاب مراقب الشركات
٢,٩٥٣	١٥٠	تطوير برامج
١,٦١٩	٩٧٦	مصاريف ضريبية غير مقبولة للخصم
٤٥٨	٣,٩٠٥	عمولات بنكية
٢,٦٦٨	٥٨٤	مصاريف قسم التحصيل اخرى
٤٩٠,٢٣٣	٥٠٠,٧٤٠	

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(٢٢) إيرادات أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١,٧٦٤	٨٣٣	إيراد خدمات معرض زين
٦,٧٨٨	٦,٠٧٥	إيراد سندات المقارضة
١٧,٦٧٥	١٨,٦٥٨	أرباح توزيعات الأسهم
٣٤	٤٤٠	إيراد استرداد ديون معدومة
١٧,٧٩٨	٢٩,٩٢٣	إيرادات متنوعة
-	٧٣,٩٣٠	أرباح بيع استثمارات عقارية
٤٤,٠٥٩	١٢٩,٨٥٩	

(٢٣) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١٧٣,٩١٧	٢١٠,٨٧٧	ربح السنة
٣,٤٠٠,٠٠٠	٣,٤٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة
٠,٠٥١ دينار	٠,٠٦٢ دينار	

(٢٤) التزامات محتملة

على الشركة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتملة أن تطراً تتمثل في كفالات بنكية بقيمة ١٠٠,٥٦٧ دينار بلغت تأميناتها النقدية ١٠,٠٥٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

(٢٥) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

إن الشركة تلتزم بأحكام الشريعة الإسلامية السحمة ولا تتعامل بالفوائد فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية لا تتعرض للتغير في أسعار الفائدة الربوية.

مخاطر تقلب أسعار العملات

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي واليورو وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض الشركة لخسارة مالية جراء عدم وفاء العميل أو الطرف المتعامل مع الشركة بأداة مالية بالتزاماته التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من ذمم المعارض والذمم التجارية والأخرى. تمثل القيمة المدرجة للموجودات المالية القيمة القصوى التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الائتمان كما في تاريخ القوائم المالية كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١٩٥,١٦٢	٣٨٧,٢٣٨	أرصدة لدى البنوك
٣٣٢,١٨٣	٤١٢,١٧٢	شيكات برسم التحصيل
١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
٤,٤٨٢,٠٦١	٤,٤٠٠,٨٣٦	ذمم مدنية وذمم أقساط
٢٠,٨٣٩	٢١,٤١٤	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٦١,١٨٢	٦٥,٦٤٣	أرصدة مدينة أخرى
٥,٢٤١,٤٢٧	٥,٤٣٧,٣٠٣	

#### مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي المخاطر الناجمة عن عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. إن إدارة الشركة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن الشركة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية والاضطرارية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة الشركة ولا يوجد تأثير مادي لهذا النوع من المخاطر على الشركة وذلك بأن الشركة تحافظ على وجود تسهيلات ائتمانية.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في ٣١ كانون الأول على أساس السنة المتبقية للاستحقاق التعاقدية وأسعار العوائد السوقية الحالية:

المجموع دينار	أكثر من سنة دينار	أقل من سنة دينار	
			٢٠٢٥
١,٩٧٢,٥٩٠	-	١,٩٧٢,٥٩٠	ذمم دائنة
١,١٥٩,٧١٠	-	١,١٥٩,٧١٠	أرصدة دائنة أخرى
٩١٣,٣٧٤	١٣٧,٨٥٥	٧٧٥,٥١٩	أوراق الدفع
٨٠,٨٩٩	-	٨٠,٨٩٩	مخصص ضريبة الدخل
<u>٤,١٢٦,٥٧٣</u>	<u>١٣٧,٨٥٥</u>	<u>٣,٩٨٨,٧١٨</u>	
			٢٠٢٤
١,٩٩٨,١٦١	-	١,٩٩٨,١٦١	ذمم دائنة
١,١٣٣,٨٧٩	-	١,١٣٣,٨٧٩	أرصدة دائنة أخرى
٩١٥,٢٥٠	١٣٨,٣٥١	٧٧٦,٨٩٩	أوراق الدفع
٩٨,٩٨٠	-	٩٨,٩٨٠	مخصص ضريبة الدخل
<u>٤,١٤٦,٢٧٠</u>	<u>١٣٨,٣٥١</u>	<u>٤,٠٠٧,٩١٩</u>	

#### ٢٦) ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية

- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل المستحقة عن نتائج أعمال الشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وفقاً لقانون ضريبة الدخل المعدل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨.
- تبلغ نسبة ضريبة الدخل السائدة لنشاط الشركة في الأردن ٢٠٪ مضافاً إليها ١٪ مساهمة وطنية.
- قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن نتائج أعمال الشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨ وتعديلاته اللاحقة، وتم قبول الإقرار الضريبي لهذه السنة وفق نظام العينات
- قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن نتائج أعمال الشركة للسنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨ وتعديلاته اللاحقة، ولم تتم مراجعة الكشف حتى تاريخ هذه القوائم المالية.
- حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل لغاية سنة ٢٠٢١.

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

- إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٤٩,٢٧٠	٩٨,٩٨٠	رصيد بداية السنة
(٥٦,٧٩٧)	(٩٩,٢٠٥)	ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية المدفوعة
١٠٦,٥٠٧	٨١,١٢٤	مصروف ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية
٩٨,٩٨٠	٨٠,٨٩٩	رصيد نهاية السنة

فيما يلي ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٢٨٠,٤٢٤	٢٩٢,٠٠١	الربح المحاسبي
٥٩١,١٥٢	٥٨٧,١٧١	يضاف: مصاريف غير مقبولة ضريبياً
(٣٦٤,٣٩٧)	(٤٩٢,٨٦٤)	يطرح: أرباح غير خاضعة للضريبة
-	-	يطرح: المدفوع من الالتزامات المحتملة
٥٠٧,١٧٩	٣٨٦,٣٠٨	الربح الضريبي
%٢١	%٢١	نسبة ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية

**٢٧) مستويات القيمة العادلة**

يحلل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

**المستوى ١:** الأسعار المعلنة (غير المعدلة) لأصول أو التزامات متطابقة في أسواق نشطة.  
**المستوى ٢:** معلومات عن السعر المعلن المتضمن في المستوى ١ والذي يتم رسده للأصل أو الالتزام، سواء بصورة مباشرة (مثل الأسعار) أو غير مباشرة (أي مشتقة من الأسعار).

**المستوى ٣:** معلومات عن الأصل أو الالتزام لا تستند إلى تلك المرصودة من السوق (معلومات غير ظاهرة).

الإجمالي	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٤٠٣,٠٥٧	-	-	٤٠٣,٠٥٧	٢٠٢٤
				موجودات مالية بالقيمة العادلة
٤٣٢,٥٨٣	-	-	٤٣٢,٥٨٣	٢٠٢٥
				موجودات مالية بالقيمة العادلة

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

#### ٢٨ القيمة العادلة للأدوات المالية

- تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.
- تتكون الموجودات المالية من نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وشيكات برسم التحصيل وموجودات مالية بالكلفة المطفأة وذمم مدينة وذمم الأقساط ومبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة وبعض الأرصدة المدينة الأخرى، تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى وأوراق الدفع ومخصص ضريبة الدخل.
- إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

#### ٢٩ التحليل القطاعي

##### أ- معلومات عن أنشطة الشركة

يتم تنظيم الشركة لأغراض إدارية بحيث يتم قياس القطاعات وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى الشركة وذلك من خلال القطاعات الرئيسية التالية:

المعارض: يشمل تقديم خدمات بيع الأجهزة الكهربائية نقداً وبالتقسيط.

الورق والمطبعة: يشمل تقديم خدمات بيع الورق العادي وخدمات الطباعة.

الخطوط الخلوية: يشمل هذا القطاع تقديم خدمات شراء وإدارة الخطوط الخلوية ومتابعة تسديد العملاء.

##### ب- معلومات عن التوزيع الجغرافي

تمارس الشركة نشاطاتها بشكل كامل في المملكة.

#### ٣٠ معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات العلاقة المعاملات التي تمت مع المساهمين وأعضاء الإدارة التنفيذية للشركة.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	طبيعة العلاقة	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
دينار	دينار		
١١,٦٣١	١٤,٨٧٣	مساهم	البنك الإسلامي الأردني
١,٩٩٢	٩٦٦	شركة شقيقة	شركة المدارس العمرية
٦,٧٨١	٤,٧٤٠	شركة شقيقة	شركة التأمين الإسلامية
٤٣٥	٦٢٠	شركة شقيقة	شركة السماح للتمويل والاستثمار
-	٢١٥	شركة شقيقة	الشركة الوطنية لصناعة الكوابل والأسلاك الكهربائية
٢٠,٨٣٩	٢١,٤١٤		

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

فيما يلي ملخص المعاملات مع البنك الإسلامي الأردني خلال السنة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	سقف التسهيلات	طبيعة	أ- بنود داخل قائمة المركز المالي
دينار	دينار	دينار	العلاقة	الموجودات
١٩٥,١٦٢	٣٨٧,٢٣٨	-	تشغيلي وتجاري	أرصدة لدى البنك
٣٣٢,١٨٣	٤١٢,١٧٢	-	تشغيلي وتجاري	شيكات برسم التحصيل
١١,٦٣١	-	-	تجاري	ذمم مدينة
(٩٥٤,٣٥٣)	(٩٥٦,٣٨٧)	٣,٠٠٠,٠٠٠	تمويلي	المطلوبات
٣٩,١٠٣	٤٣,٠١٣	-	تمويلي	أوراق دفع
				مصاريف التمويل المؤجلة
				ب- بنود قائمة الدخل الشامل
				الإيرادات
٣٥٢,٣٦٤	٢٨٥,٩٠٥			مبيعات المطبعة والمعارض
				المصاريف
٦٩,٧٣١	٦٢,٤٤٥			مصاريف تمويل
٢٠,٢٨٦	١٩,٦٥٥			مصاريف تأمين
٣٨,٠٧٥	٣٨,٠٧٥			الإيجارات
				منافع الإدارة التنفيذية العليا
٢٠٢٤	٢٠٢٥			رواتب ومنافع أخرى
دينار	دينار			
١٣٦,٨٢٣	١٤٠,٨٢٣			

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٣١ تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

المجموع دينار	لأكثر من سنة دينار	لغاية سنة دينار	٢٠٢٥
			<b>الموجودات</b>
٤١١,٢٨١	-	٤١١,٢٨١	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٤١٢,١٧٢	٩,١٤٤	٤٠٣,٠٢٨	شيكات برسم التحصيل
٤,٤٠٠,٨٣٦	-	٤,٤٠٠,٨٣٦	ذمم مدينة و ذمم أقساط
٢١,٤١٤	-	٢١,٤١٤	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
١,٠٥١,٠٢١	-	١,٠٥١,٠٢١	بضاعة
١,٤٩٩,٠٧٩	-	١,٤٩٩,٠٧٩	أرصدة مدينة أخرى
٤٣٢,٥٨٣	٤٣٢,٥٨٣	-	موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة
١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	-	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
٩٠,١٧٧	٩٠,١٧٧	-	استثمارات عقارية
٨٤٢,٠٥٩	٨٤٢,٠٥٩	-	ممتلكات ومعدات
<b>٩,٣١٠,٦٢٢</b>	<b>١,٥٢٣,٩٦٣</b>	<b>٧,٧٨٦,٦٥٩</b>	<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات</b>
١,٩٧٢,٥٩٠	-	١,٩٧٢,٥٩٠	ذمم دائنة
١,١٥٩,٧١٠	-	١,١٥٩,٧١٠	أرصدة دائنة أخرى
٩١٣,٣٧٤	١٣٧,٨٥٥	٧٧٥,٥١٩	أوراق دفع
٨٠,٨٩٩	-	٨٠,٨٩٩	مخصص ضريبة الدخل
<b>٤,١٢٦,٥٧٣</b>	<b>١٣٧,٨٥٥</b>	<b>٣,٩٨٨,٧١٨</b>	<b>مجموع المطلوبات</b>
<b>٥,١٨٤,٠٤٩</b>	<b>١,٣٨٦,١٠٨</b>	<b>٣,٧٩٧,٩٤١</b>	<b>الصافي</b>
			<b>٢٠٢٤</b>
			<b>الموجودات</b>
٢٠٠,٩٤٨	-	٢٠٠,٩٤٨	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٣٣٢,١٨٣	٢١٧	٣٣١,٩٦٦	شيكات برسم التحصيل
٤,٤٨٢,٠٦١	-	٤,٤٨٢,٠٦١	ذمم مدينة و ذمم أقساط
٢٠,٨٣٩	-	٢٠,٨٣٩	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
١,٢٤٩,٨٥٧	-	١,٢٤٩,٨٥٧	بضاعة
١,٣٢٩,١٠٤	-	١,٣٢٩,١٠٤	أرصدة مدينة أخرى
٤٠٣,٠٥٧	٤٠٣,٠٥٧	-	موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة
١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	-	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
١٧٩,٣٣١	١٧٩,٣٣١	-	استثمارات عقارية
٨٩٠,٦٤٨	٨٩٠,٦٤٨	-	ممتلكات ومعدات
<b>٩,٢٣٨,٠٢٨</b>	<b>١,٦٢٣,٢٥٣</b>	<b>٧,٦١٤,٧٧٥</b>	<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات</b>
١,٩٩٨,١٦١	-	١,٩٩٨,١٦١	ذمم دائنة
١,١٣٣,٨٧٩	-	١,١٣٣,٨٧٩	أرصدة دائنة أخرى
٩١٥,٢٥٠	١٣٨,٣٥١	٧٧٦,٨٩٩	أوراق دفع
٩٨,٩٨٠	-	٩٨,٩٨٠	مخصص ضريبة الدخل
<b>٤,١٤٦,٢٧٠</b>	<b>١٣٨,٣٥١</b>	<b>٤,٠٠٧,٩١٩</b>	<b>مجموع المطلوبات</b>
<b>٥,٠٩١,٧٥٨</b>	<b>١,٤٨٤,٩٠٢</b>	<b>٣,٦٠٦,٨٥٦</b>	<b>الصافي</b>

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(٣٢) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس مال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال والاحتياطي الإجمالي والاحتياطي الاختياري والتغير المتراكم في القيمة العادلة والأرباح المدورة والبالغ مجموعها ٥,١٨٤,٠٤٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ٥,٠٩١,٧٥٨ دينار).

(٣٣) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد حتى تاريخ القوائم المالية مدرجة أدناه، وستقوم الشركة بتطبيق هذه التعديلات ابتداء من تاريخ التطبيق الإلزامي:

تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم

٧

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في أيار ٢٠٢٤ تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧، تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية (التعديلات). تشمل التعديلات ما يلي:

- توضيح أن الالتزام المالي يتم إلغاؤه في "تاريخ التسوية" وتقديم خيار سياسة محاسبية (إذا تم استيفاء شروط محددة) لإلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية التي تم تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني قبل تاريخ التسوية.
- إرشادات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية التي تحتوي على ميزات بيئية واجتماعية وحوكمة الشركات وميزات مشابهة.
- توضيحات حول ما يشكل "ميزات غير قابلة للرجوع" وما هي خصائص الأدوات المرتبطة تعاقدياً.
- تقديم إفصاحات للأدوات المالية ذات الميزات المحتملة ومتطلبات إفصاح إضافية لأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

تسري التعديلات على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٦. يُسمح بالتطبيق المبكر، مع خيار التطبيق المبكر للتعديلات المتعلقة بتصنيف الموجودات المالية والإفصاحات ذات الصلة فقط.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة.

العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في كانون الأول ٢٠٢٤ تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧، العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة، لمعالجة متطلبات المحاسبة والإفصاح للعقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة، مثل طاقة الرياح والطاقة الشمسية والطاقة الكهرومائية. تهدف هذه التعديلات إلى توفير إرشادات أوضح بشأن التصنيف والقياس والاعتراف بهذه العقود، التي تتسم بالتغير الطبيعي بسبب اعتمادها على الظروف الطبيعية. تسعى التعديلات إلى تحسين تماثل وقابلية البيانات المالية للمقارنة من خلال توضيح ما إذا كان يجب التعامل مع هذه العقود كأدوات مالية أو عقود تنفيذية وكيفية قياسها. بالإضافة إلى ذلك، تعزز التعديلات متطلبات الإفصاح لتوفير شفافية أكبر حول المخاطر والتأثيرات المالية المرتبطة بهذه العقود، مما يوفر للمستخدمين

معلومات أكثر صلة وموثوقية. تدعم هذه المبادرة الانتقال العالمي إلى الطاقة المتجددة من خلال معالجة التحديات المحاسبية الفريدة التي تطرحها العقود المتعلقة بالكهرباء المعتمدة على الطبيعة. تسري التعديلات على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٦. يُسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه. من غير المتوقع أن يكون للتعديلات تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة.

#### المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ - العرض والإفصاح في القوائم المالية

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في نيسان ٢٠٢٤ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨، الذي يحل محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١ "عرض البيانات المالية". يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ متطلبات جديدة للعرض داخل قائمة الدخل، بما في ذلك المجاميع الاجمالية والفرعية علاوة على ذلك، يلزم المنشأة بتصنيف جميع الإيرادات والمصروفات داخل قائمة الدخل إلى واحدة من خمس تصنيفات: التشغيلية الإستثمارية، التمويلية، ضرائب الدخل، والعمليات المتوقعة، حيث إن التصنيفات الثلاث الأولى جديدة. كما يتطلب الإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة، والمجاميع الفرعية للإيرادات والمصروفات، ويتضمن متطلبات جديدة لتجميع وتقسيم المعلومات المالية بناء على "الأدوار" المحددة للقوائم المالية الرئيسية والملاحظات. بالإضافة إلى ذلك، تم إجراء تعديلات على نطاق ضيق على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ قائمة التدفقات النقدية، والتي تشمل تغيير نقطة البداية لتحديد التدفقات النقدية من العمليات تحت الطريقة غير المباشرة، من "الربح أو الخسارة" إلى "الربح أو الخسارة التشغيلي" وإلغاء حرية الاختيار حول تصنيف التدفقات النقدية من الأرباح والفوائد. تبعا لذلك، هناك تعديلات على العديد من المعايير الأخرى. يسري المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ والتعديلات على المعايير الأخرى على فترات التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٧. يسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه. يتم تطبيق المعيار بأثر رجعي. سيؤدي هذا المعيار إلى إعادة اظهار قائمة الدخل مع بعض المجاميع الجديدة المطلوبة بالإضافة إلى الإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة.

#### المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ - الشركات التابعة بدون مسؤولية عامة: الإفصاحات

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في ايار ٢٠٢٤ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩، الذي يسمح للمؤسسات المؤهلة باختيار تطبيق متطلبات الإفصاح المخفضة مع الاستمرار في تطبيق متطلبات الاعتراف والقياس والعرض في معايير المحاسبة الدولية الأخرى. لكي تكون مؤهلة، يجب أن تكون المنشأة في نهاية الفترة المالية شركة تابعة كما هو معروف في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠، ولا يمكن أن تكون لديها مسؤولية عامة ويجب أن يكون لديها شركة أم (نهائية أو وسيطة) تقوم بإعداد قوائم مالية موحدة، متاحة للاستخدام العام، والتي تتوافق مع معايير المحاسبة الدولية. يسري المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ على فترات التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٧، مع السماح بالتطبيق المبكر. من غير المتوقع أن يكون للتعديلات تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة.

#### الترجمة إلى عملة عرض ذات تضخم مفرط - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في تشرين الثاني ٢٠٢٥ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ بعنوان الترجمة إلى عملة عرض خاضعة للتضخم المفرط. تتطلب هذه التعديلات الترجمة من عملة وظيفية غير خاضعة للتضخم المفرط إلى عملة عرض خاضعة للتضخم المفرط باستخدام سعر الإغلاق. إذا كانت العملة الوظيفية للمنشأة هي عملة اقتصاد غير خاضع للتضخم المفرط ولكن عملة العرض الخاصة بها هي عملة اقتصاد خاضع للتضخم المفرط يتم ترجمة نتائجها ومركزها المالي إلى عملة العرض من خلال ترجمة جميع المبالغ (الأصول والالتزامات بنود حقوق الملكية، والإيرادات والمصاريف) وجميع أرقام المقارنة باستخدام سعر الإغلاق كما في تاريخ أحدث قائمة مركز مالي .

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

أما المنشأة التي تكون عملتها الوظيفية وعملة العرض هي عملة اقتصاد خاضع للتضخم المفرط، فتقوم بتعديل أرقام المقارنة للعمليات الأجنبية، والتي تكون عملتها الوظيفية هي عملة اقتصاد غير خاضع للتضخم المفرط، من خلال تطبيق مؤشر الأسعار العام على الأرقام المقارنة للعمليات الأجنبية، وفقاً للفقرة ٣٤ من معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٩. تتطلب التعديلات أيضاً إفصاحات إضافية معينة. تسري التعديلات على الفترات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الأول ٢٠٢٧، يُسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه.

**٣٤) أساس تعديل البيانات المالية**

تم تعديل بعض أرقام المقارنة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٨) التغيير في السياسات المحاسبية والتغيير في التقديرات المحاسبية والأخطاء المحاسبية.

في إطار مراجعة الشركة لسياسات احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة لضم الأقساط، وبالاستناد إلى المناقشات التي جرت مع الدائرة المالية التدقيق الداخلي، تبين أنه عند إعداد القوائم المالية للفترات السابقة لم يتم أخذ بعض المعلومات والوقائع بعين الاعتبار بشكل كافٍ. حيث كانت هناك مؤشرات وظروف قائمة خلال أعوام ٢٠٢٠ و ٢٠٢١ وما قبلهما لم تنعكس في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة، بما يتوافق مع متطلبات المعايير المحاسبية ذات العلاقة إضافة إلى ذلك، فقد كانت هناك في تاريخ إعداد القوائم المالية السابقة مؤشرات على تعثر بعض العملاء، إلا أن انعكاس هذه المؤشرات محاسبياً لم يكن بالمستوى الكافي،

وقد تعززت دلالة هذه المؤشرات لاحقاً من خلال الأحداث والتطورات اللاحقة التي أكدت وجود مخاطر ائتمانية كانت قائمة بالفعل خلال الفترات السابقة.

وبناء عليه، قامت إدارة الشركة بتعديل بعض بنود قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول للسنة المقارنة، وذلك لتصحيح أثر هذا الخطأ على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة والأرباح المدورة.

لذلك قررت إدارة الشركة تصحيح هذه الأخطاء المحاسبية وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٨) التغيير في السياسات المحاسبية والتغيير في التقديرات المحاسبية والأخطاء المحاسبية، وتم تعديل أرقام المقارنة لتعكس أثر هذا التصحيح.

يلخص الجدول التالي الأثر المحاسبي على قائمة المركز المالي كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢٤ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤:

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤			بنود المركز المالي ذمم مدينة و ذمم أقساط (خسائر ائتمانية متوقعة) أرباح مدورة
بعد التعديل	مبلغ التعديل	قبل التعديل	
٤,٤٨٢,٠٦١	(٣٦٩,٣٠٧)	٤,٨٥١,٣٦٨	
٦٨٨,٢٥٦	(٣٦٩,٣٠٧)	١,٠٥٧,٥٦٣	
الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢٤			بنود المركز المالي ذمم مدينة و ذمم أقساط (خسائر ائتمانية متوقعة) أرباح مدورة
بعد التعديل	مبلغ التعديل	قبل التعديل	
٤,٥٤٨,٧٨٧	(٣٦٩,٣٠٧)	٤,٩١٨,٠٩٤	
٦٨٤,٣٣٩	(٣٦٩,٣٠٧)	١,٠٥٣,٦٤٦	

كما نتج عن تعديل الأخطاء السابقة أيضاً تعديل إفصاحات القوائم المالية رقم ٧.

20  
25



ضاحية الروضة عمان مول جبل الحسين شارع الحرية الزرقاء



065150302



0793330200



jitcojo